

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Никольская улица, 10 — Россия, Москва, Никольская улица, 10

Объявление:	#225444
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Никольская улица, 10
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Никольская улица, 10
Цена:	682 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисный блок площадью 148 квадратных метров, расположенный на пятом этаже многофункционального комплекса "Никольская Плаза". Комплекс относится к классу А+ и является одним из самых престижных объектов недвижимости в Москве. Он находится в непосредственной близости от Кремля и включает в себя как торговые, так и офисные помещения, являясь архитектурным шедевром в центре столицы. Здания комплекса соединены атриумами с панорамным остеклением.
Площадь:	148.0 м
Параметры:	148.0 м этаж 5 этажность 7 Площадь революции · 2 мин пешком
До метро:	2 мин (пешком)
Этаж:	5 из 7
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Площадь революции
Этажей:	7
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	148 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Под землей
Пожаротушение:	Сигнализация
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Медицинский центр:	Да
Конференц-зал:	Да
Кинотеатр:	Да

Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Парк:	Да
Ресторан:	Да
Салон красоты:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Торговая зона:	Да
Фитнес-центр:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	50000 р.
Класс здания:	A
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	10 кВт

## Фотографии объекта

