

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Долгоруковская улица, 5 — Россия, Москва, Долгоруковская улица, 5

Объявление:	#225431
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Долгоруковская улица, 5
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Долгоруковская улица, 5
Цена:	500 000 /мес
Описание:	В аренду сдается помещение свободного назначения. Этаж: 1 Общая площадь: 270 м. Отлично подойдет под шоурум, салон красоты, косметологию, офис, учебный центр, парикмахерскую, массажный салон, ателье и т. п. Отдельный вход с улицы. Имеется санузел. Преимуществом объекта является ее транспортная доступность в престижном районе центра города. Электричество: 15 кВт, но можно увеличить мощность. Сдаются помещение первого этажа и цоколь. В помещениях сделан хороший ремонт. Для цокольного помещения предусмотрены арендные каникулы.
Площадь:	270.0 м
Параметры:	270.0 м этаж 1 этажность 6 Маяковская · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	1 из 6
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Производство, Гараж / парковка, Медицинский центр, Парикмахерская, Зубная поликлиника, Косметика, Косметология, Кулинария, Малое производство, Маникюр, Массажный салон, Салон, Салон связи, Свободное назначение, Стрит ритейл, Турагенство, Ювелирный
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Маяковская
Этажей:	6
Общая площадь:	270 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	12

Арендные каникулы:	Нет
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	15 кВт

## Фотографии объекта



