

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва,
улица Александра Лукьянова, 3 — Россия, Москва, улица Александра
Лукьянова, 3

Объявление:	#225398
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Александра Лукьянова, 3
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, улица Александра Лукьянова, 3
Цена:	522 500 /мес
Описание:	Предлагаем в аренду офисное помещение на четвертом этаже здания. Помещение расположено в отдельном блоке и имеет два входа: центральный, оборудованный лифтом, и дополнительный вход с парковки, доступный по лестнице. Высота потолков составляет 2,8 метра, планировка предусматривает кабинетную структуру. В помещении установлены индивидуально управляемые кондиционеры, система контроля доступа и оповещения, а также функционирует противопожарная сигнализация.
Площадь:	190.0 м
Параметры:	190.0 м этаж 4 этажность 4 Комсомольская · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	4 из 4
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Комсомольская
Этажей:	4
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	190 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	2.8 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Медицинский центр:	Да

Конференц-зал:	Да
Кинотеатр:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Парк:	Да
Ресторан:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Фитнес-центр:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	кабинетная
Стоимость парковки:	18000 р.
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	10 кВт

Фотографии объекта



Фото 1

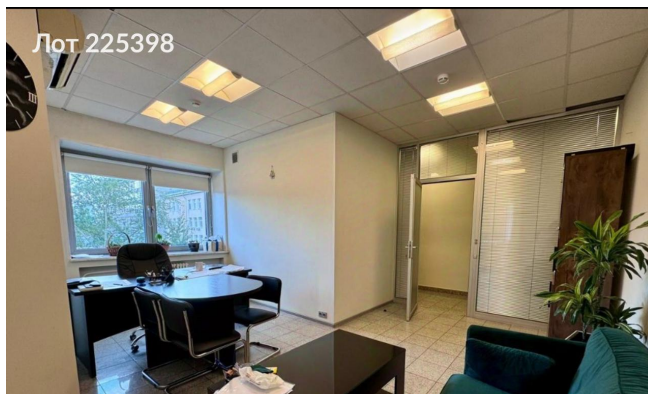


Фото 2

