Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Подольск, территория Индустриальный Парк Коледино, 10 — Россия, Московская область, городской округ Подольск, территория Индустриальный Парк Коледино, 10

Объявление:	#225342
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Подольск, территория Индустриальный Парк Коледино, 10
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Подольск, территория Индустриальный Парк Коледино, 10
Цена:	812 500 /мес
Описание:	Предлагаем в аренду складское помещение в новом производственно-складском комплексе — Индустриальном парке Коледино, расположенном в Московской области, городе Подольске.Комплекс планируется ввести в эксплуатацию в 2026 году. Склад соответствует классу А, имеет систему сухого отопления с температурным режимом от +14 до +24 градусов Цельсия. Высота потолков составляет 8 метров, а допустимая нагрузка на пол — 5 тонн на квадратный метр.Помещение оснащено пожарной сигнализацией и обеспечивается круглосуточной охраной.
Площадь:	650.0 м
Параметры:	650.0 м этаж 1 этажность 1 Подольск · 5 мин транс.
До метро:	5 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Производство, Склад
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Подольск
Этажей:	1
Общая площадь:	650 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	8 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация

Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	50 кВТ

Фотографии объекта

Фото 1

Фото 2

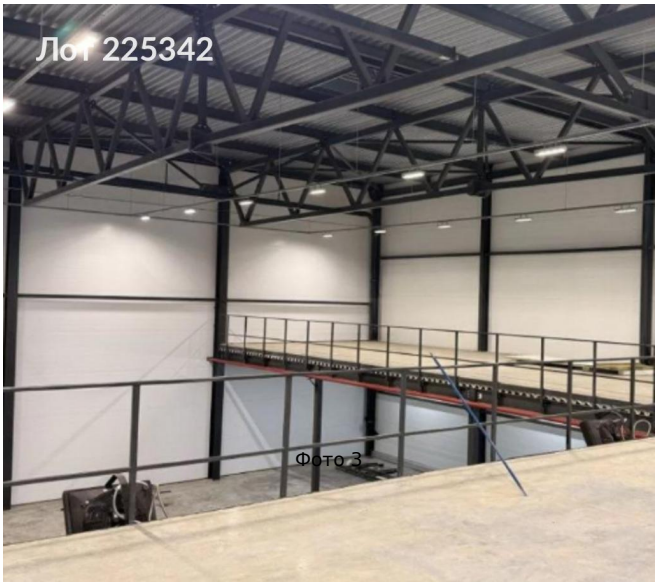

Фото 3