

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Центросоюзный переулок, 21А — Россия, Москва, Центросоюзный переулок, 21А

Объявление:	#225294
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Центросоюзный переулок, 21А
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Москва, Центросоюзный переулок, 21А
Цена:	2 000 000 000
Описание:	В продажу предлагается имущественный комплекс с административно-офисными и складскими помещениями. Общая площадь земельного участка составляет 85 соток (0,85 га). Земля в аренде до 2070 года. ВРИ - склады. Общая площадь строений - 16 000 кв. м. Здание склада- 12 000 кв. м. (5 этажей плюс подвал). Офисное здание -1 500 кв. м (3 этажа), прочие постройки 2 500 кв. м. Расположен в ЦАО, в шаговой доступности от ст. метро «Красносельская», «Бауманская», «Электrozаводская», в 300 метрах от ТТК. Собственный въезд на территорию, круглосуточная охрана, система видеонаблюдения. Разрешенная мощность - 800 кВт. Собственная котельная на природном газе, газоснабжение, цифровая атс. Прилегающая территория (паркинг) на 20 машин.
Площадь:	16 200.0 м
Параметры:	16 200.0 м этаж 1 этажность 6 Сокольники · 10 мин пешком
До метро:	10 мин (пешком)
Этаж:	1 из 6
Участок:	85.0 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	10 мин.
Метро:	Сокольники
Этажей:	6
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	16200 м2
Высота потолков:	3.5 м.
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Приточная
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Ворота:	На пандусе
Форма собственности:	в аренде
Площадь участка:	85 сот.
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН

Электрическая мощность: 800 кВт

Фотографии объекта

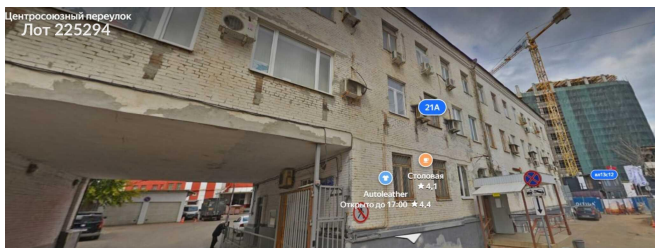


Фото 1



Фото 2

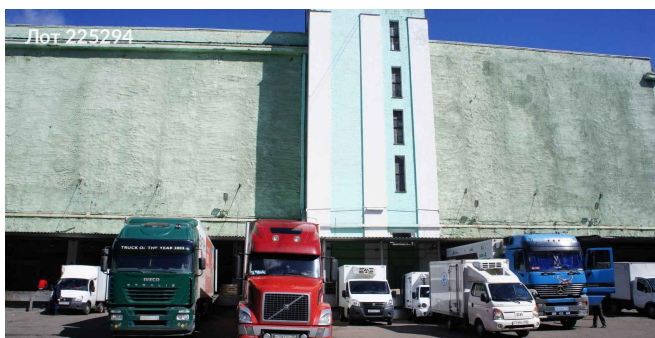


Фото 3



Фото 4



Фото 5



Фото 6

