

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Ленинский городской округ, Видное, Каширское шоссе, 29-й километр — Россия, Московская область, Ленинский городской округ, Видное, Каширское шоссе, 29-й километр

Объявление:	#225289
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Ленинский городской округ, Видное, Каширское шоссе, 29-й километр
Тип объекта:	Коммерческая земля
Адрес:	Россия, Московская область, Ленинский городской округ, Видное, Каширское шоссе, 29-й километр
Цена:	40 000 000
Описание:	Участок 25 сот. (промназначения) Площадь: 25 Категория земель: Промназначения Тип объявления: Продам 5 км от МКАД, Каширское шоссе. Локация ТОП. Первая линия. Прямой заезд, асфальтовые дороги. Строится новая развязка на шоссе. Коммуникации: Электричество, Водопровод, Канализация, ГАЗ. Есть гпзУ Всё готово для строительства, снят плодородный грунт. Соседи построились. Прямая сделка от собственника никаких посредников и комиссий.
Параметры:	25.0 сот. Зябликово · 12 мин транс. 6.0 км МКАД
До метро:	12 мин (транспортом)
До МКАД:	6.0 км
Участок:	25.0 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	12 мин.
Метро:	Зябликово
категория земли:	земли промназначений
Шоссе:	260
Расстояние до МКАД:	6 км.
Площадь участка:	25 сот.
Тип договора:	Продажа объекта

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2

- общепития 3.2.4;
- служебные строения 4.9;
- склады, объекты сервиса 4.9.1;
- заправка транспортных средств 4.9.1.1;
- обеспечение дорожного отдыха 4.9.1.2;
- автомобильные мойки 4.9.1.3;
- ремонт автомобилей 4.9.1.4;
- стоянка транспортных средств 4.9.2;
- спорт 5.1;
- производственная деятельность 6.0;
- недропользование 6.1;
- тяжелая промышленность 6.2;
- автомобилестроительная промышленность 6.2.1;
- легкая промышленность 6.3;
- фармацевтическая промышленность 6.3.1;
- фарфоро-фаянсовая промышленность 6.3.2;
- электронная промышленность 6.3.3;
- ювелирная промышленность 6.3.4;
- пищевая промышленность 6.4;
- нефтехимическая промышленность 6.5;
- строительная промышленность 6.6;
- связь 6.8;
- склад 6.9;
- складские площадки 6.9.1;
- обеспечение космической деятельности 6.10;
- целлюлозно-бумажная промышленность 6.11;
- научно-производственная деятельность 6.12;
- железнодорожный транспорт 7.1;
- железнодорожные пути 7.1.1;
- обслуживание железнодорожных перевозок 7.1.2;
- автомобильный транспорт 7.2;
- обслуживание перевозок пассажиров 7.2.2;
- стоянки транспорта общего пользования 7.2.3;
- обеспечение внутреннего правопорядка 8.3;
- историко-культурная деятельность 9.3;
- земельные участки (территории) общего пользования 12.0;
- линия-дополнения сеть 12.0.1.

Фото 3

Схема планировочной организации земельных участков с кадастровым районом 50:21:0070106:3018 по адресу Московская область, Панинский район, с/п Горкинский, восточнее премоны г. Видное.



Фото 4