

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Ленинский городской округ, посёлок городского типа Измайлово, 19 — Россия, Московская область, Ленинский городской округ, посёлок городского типа Измайлово, 19

Объявление:	#225263
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Ленинский городской округ, посёлок городского типа Измайлово, 19
Тип объекта:	Коммерческая земля
Адрес:	Россия, Московская область, Ленинский городской округ, посёлок городского типа Измайлово, 19
Цена:	20 000 000
Описание:	<p>Продается участок промышленного назначения площадью 14 соток в Ленинском городском округе Московской области. Участок расположен по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, посёлок городского типа Измайлово, 19. Участок имеет правильную форму, что удобно для размещения любых объектов и эффективного использования территории. Назначение участка — промышленное (промназначение), что подходит для строительства производственных цехов, складских комплексов, логистических центров, автомастерских, автосервисов, а также для размещения коммерческих объектов, связанных с производственной деятельностью. Ленинский городской округ — активно развивающийся район Московской области с хорошей транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Посёлок Измайлово находится в непосредственной близости от Москвы, что обеспечивает удобный подъезд как со стороны столицы, так и из области. Участок правильной формы без перепадов высот и сложных геологических условий, что сокращает затраты на подготовку территории и строительство. Коммуникации доступны для подключения, точные условия и технические возможности уточняются. Подходит для размещения производственных мощностей, складских комплексов класса В и С, автомастерских, шиномонтажа, строительных баз, оптовых складов, а также для создания логистического хаба или промышленной базы. Категория земель — земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Разрешенное использование — для размещения промышленных объектов, складских помещений, производственных баз.</p>
Параметры:	14.0 сот. Битца · 3 мин транс. 12.0 км МКАД
До метро:	3 мин (транспортом)

До МКАД:	12.0 км
Участок:	14.0 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Битца
категория земли:	земли промзначений
Шоссе:	276
Расстояние до МКАД:	12 км.
Площадь участка:	14 сот.
Тип договора:	Продажа объекта
Electricity Locationtype:	location

Фотографии объекта

