Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ключевая улица, 14к1 — Россия, Москва, Ключевая улица, 14к1

Объявление:	#225113
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ключевая улица, 14к1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Ключевая улица, 14к1
Цена:	250 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду коммерческая недвижимость. Здание расположено на одной из ключевых транспортных артерий района "Братеево", разделяя его на две части. Улица является единственной торговой артерией района. В непосредственной близости от здания находится автобусная остановка, обеспечивающая удобное транспортное сообщение. В радиусе пяти минут пешком проживает более 25 тысяч человек. Перед фасадом здания наблюдается интенсивный автомобильный трафик.Площадь арендуемого помещения составляет 100 квадратных метров. Помещение оборудовано всеми необходимыми инженерными системами. Имеется витринное остекление и отдельный вход. Также предусмотрено место для размещения рекламных конструкций на фасаде здания.
Площадь:	48.0 м
Параметры:	48.0 м этаж 1 этажность 2 Алма-Атинская · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Продукты, Ресторан, Коммерция, Детские товары, Детский магазин, Рабочий кабинет, Свободное назначение, Частная практика
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Алма-Атинская
Этажей:	2
Общая площадь:	48 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация

Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	50 кВТ

Фотографии объекта

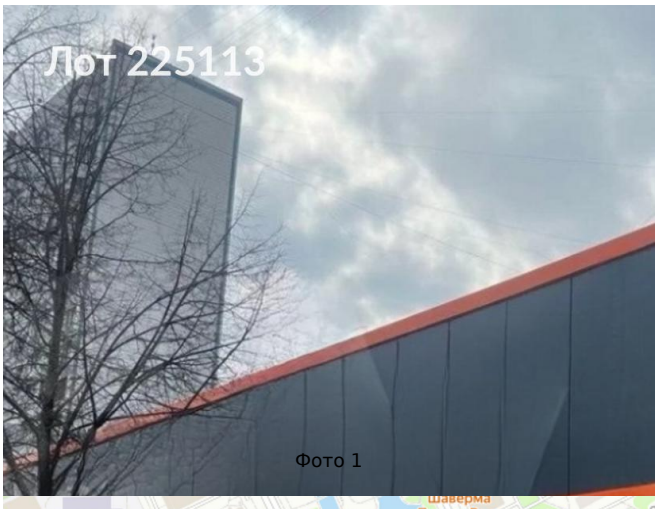

Фото 1



Фото 2

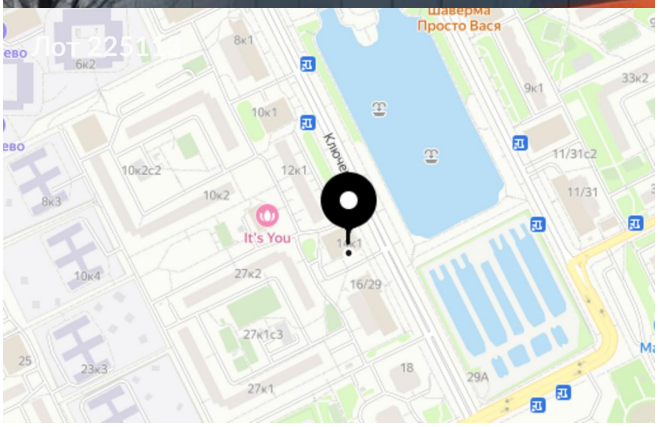

Фото 3