

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Петровка, 26с7 — Россия, Москва, улица Петровка, 26с7

Объявление:	#225105
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Петровка, 26с7
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Петровка, 26с7
Цена:	500 000 /мес
Описание:	Сдам помещение свободного назначения 83 м на ул. Петровка

ЛОКАЦИЯ:

- 2-я линия Петровки, 1-й этаж отдельного одноэтажного здания
- Отдельный вход
- 5 минут пешком до м. Театральная, Охотный ряд, Кузнецкий мост
- Сквозной проход с разных улиц — высокий пешеходный трафик
- Центр Москвы, вся инфраструктура в шаговой доступности

ХАРАКТЕРИСТИКИ:

- Площадь: 83 м
- Этаж: 1-й (здание 1 этаж)
- Тип: помещение свободного назначения
- Универсальная планировка — подходит под любой бизнес

ОСОБЕННОСТИ:

- Дизайнерский ремонт
- Ранее размещалась клиника лазерной эпиляции
- Идеально подойдет для:
 - Косметологии и бьюти-услуг
 - Медицинского центра
 - Салона красоты
 - Офиса
 - Шоурума
 - Других целей

КОММУНИКАЦИИ И ОБОРУДОВАНИЕ:

- Кондиционеры в каждом помещении
- Тепловая пушка на входе
- Все необходимые коммуникации

АРЕНДА:

- Прямая аренда
- Коммунальные платежи обсуждаются отдельно
- Показ в удобное время

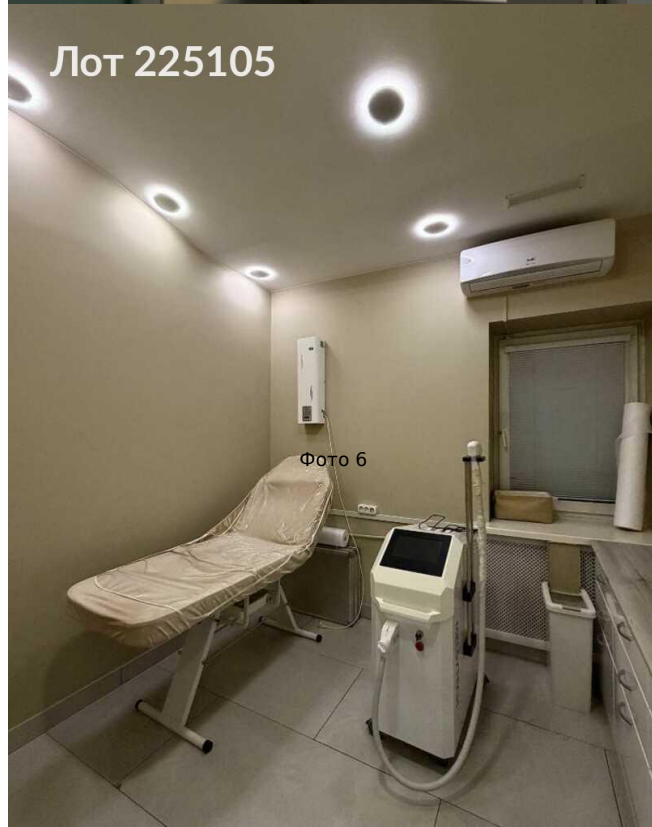
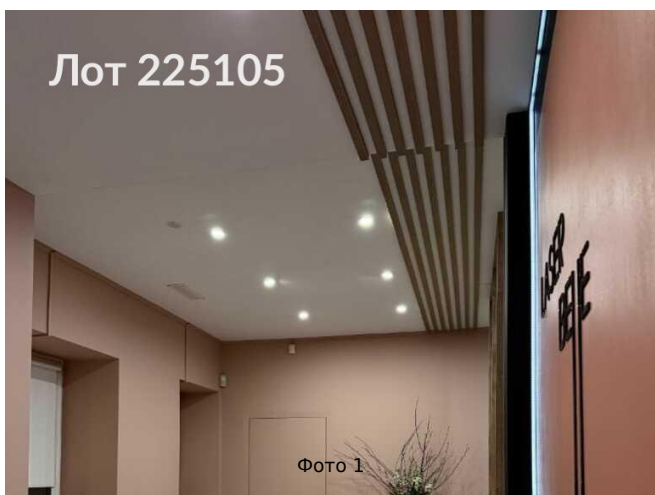
Преимущество локации: Здание находится в одном из самых

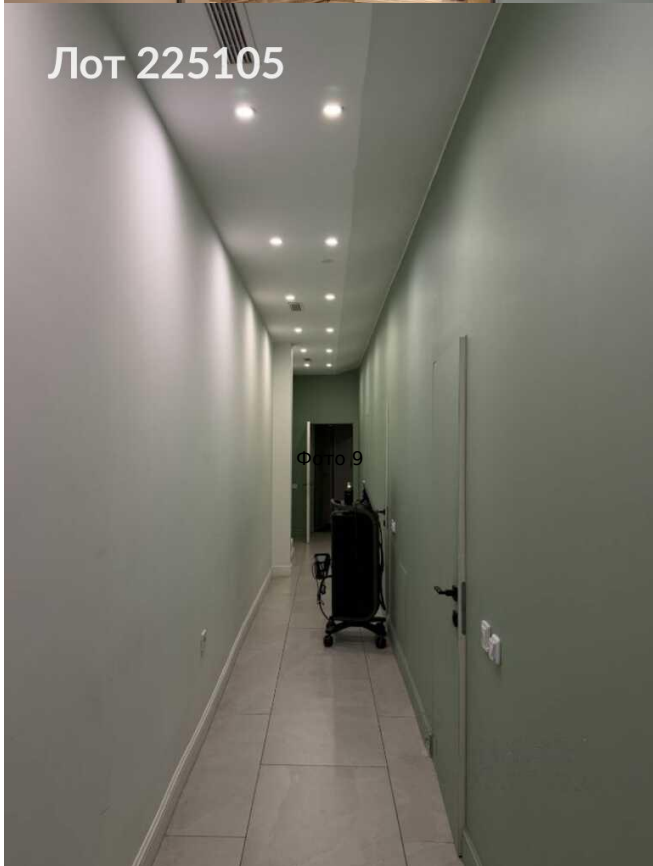
престижных районов Москвы, на исторической улице Петровка, рядом с главными достопримечательностями и деловыми центрами столицы.

Звоните! Отвечу на все вопросы и организую просмотр.

Площадь:	83.0 м
Параметры:	83.0 м этаж 1 этажность 1 Трубная · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Склад
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Трубная
Этажей:	1
Общая площадь:	83 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	500000 руб.
Залог тип:	Рубли
Срок аренды:	длительный срок
Вентиляция:	Приточная
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Нет
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Мебель:	Да

Фотографии объекта





План нежилого помещения (1 этаж)

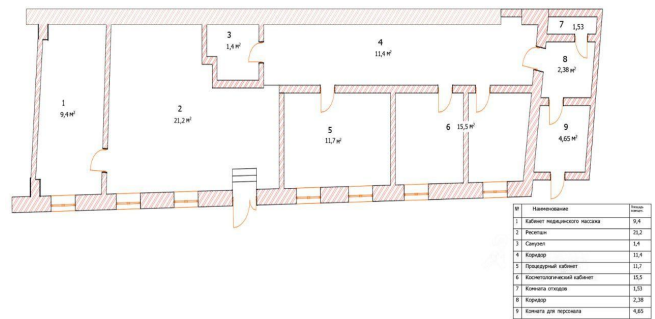


Фото 10