

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 3-я улица Ямского Поля, 2к25 — Россия, Москва, 3-я улица Ямского Поля, 2к25

Объявление:	#225011
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 3-я улица Ямского Поля, 2к25
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, 3-я улица Ямского Поля, 2к25
Цена:	194 000 /мес
Описание:	<p>В аренду сдаётся уникальное отремонтированное помещение на 3-ем этаже в бывшем промышленном здании пространства "Поле", в шаговой доступности от м. Белорусская. Помещение с ремонтом в стиле Loft, 3 кабинета и кладовая, панорамные окна 5x3, высокие потолки под 5 метров. Огромный потенциал для реализации любого творческого проекта. Идеально для размещения студий, шоу-рума, учебного центра, креативного офиса, рекламного агентства, творческой мастерской или иных проектов подходящих под концепцию здания. На данный момент в здании находится несколько фотостудий, студия звукозаписи, студия продакшн, школа гимнастики, шоу-румы и офисы. Историческая территория завода со своей инфраструктурой и сложившимися комфортными соседями. Удобный технический подъезд, зона разгрузки/погрузки, свободный проход по территории, платный паркинг с возможностью ежемесячной оплаты. Звоните, рассмотрим и обсудим любое Ваше предложение! Оперативно проведем показ на площадке!</p>
Площадь:	80.3 м
Параметры:	80.3 м этаж 3 этажность 3 Белорусская · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	3 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	19, 26, 38, 40, 79, 80, 113, 135, 136, 139, 142
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Белорусская
Этажей:	3
Общая площадь:	80.3 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	5 м.
Название объекта:	БЦ "Ямское Поле"

Год постройки:	1968 г.
Тип здания:	Отдельно стоящее здание
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный со двора
Тип договора:	Субаренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет

Фотографии объекта





