

# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Волгоградский проспект, 9с1 — Россия, Москва, Волгоградский проспект, 9с1

Объявление:	#224993
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Волгоградский проспект, 9с1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Волгоградский проспект, 9с1
Цена:	412 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду помещение площадью 130 м в непосредственной близости от станции метро «Пролетарская» (в 5 минутах пешком). НДС включен в стоимость аренды. Эксплуатация и коммунальные услуги оплачиваются по показаниям счетчиков. Возможность проведения ремонтных работ под требования арендатора. Есть бесплатная парковка. Расположение на первой линии домов, на первом этаже с круглосуточным доступом. Наличие отдельного входа с первой линии Волгоградского проспекта.
Площадь:	130.0 м
Параметры:	130.0 м этаж 1 этажность 1 Пролетарская · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Торговля, Склад, Производство, 12, 15, 20, 21, 22, 34, 35, 40, 46, 61, 68, 69, 70, 82, 83, 84, 85, 89, 113, 129, 130, 131
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Пролетарская
Этажей:	1
Общая площадь:	130 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы

Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	32 кВт

## Фотографии объекта

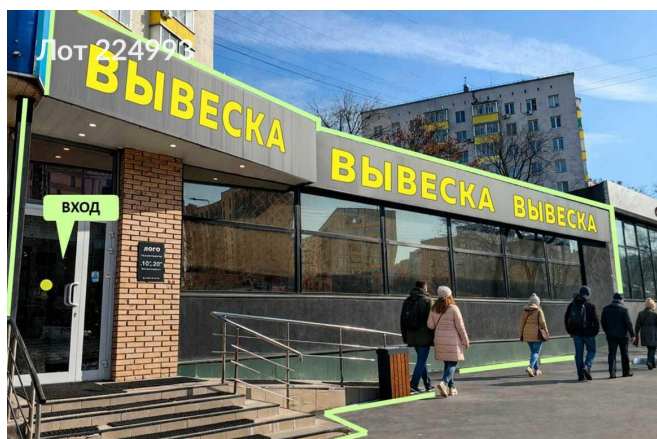


Фото 1



Фото 2



Фото 3

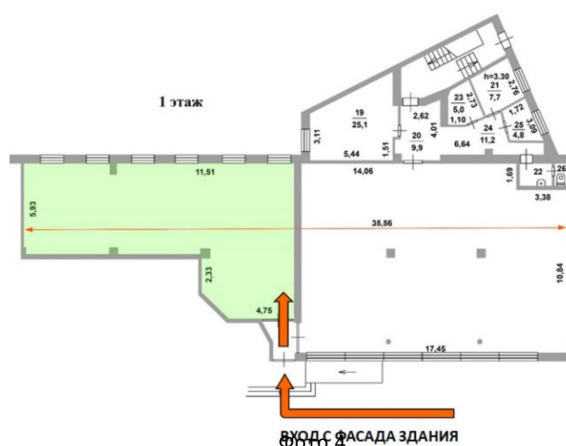


Фото 4