

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Рублёвское шоссе, 22к2 — Россия, Москва, Рублёвское шоссе, 22к2

Объявление:	#224960
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Рублёвское шоссе, 22к2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Рублёвское шоссе, 22к2
Цена:	570 000 /мес
Описание:	Сдается уникальное двухуровневое офисное пространство с собственным выходом на террасу в административном комплексе на Рублёвском шоссе с видом на Москва-Сити. Помещение расположено на 5 и 6 этаже, общей площадью 230м2, выход на террасу с 6-го этажа. Разбито на несколько блоков: 92м2, 54м2, 45м2, 37м2, что даёт возможность организовать пространство под любые бизнес-процессы. Высокие потолки 3,3 метра, свежий качественный ремонт, в каждом блоке установлены кондиционеры, 2 отдельных санузла, собственный внутренний дворик, 2 лифта в здании. Доступ 24/7, вход по магнитному ключу или домофону. Стихийная парковка на 250 машиномест на территории здания. Дополнительно, можно арендовать помещение под склад. Престижный район с развитой инфраструктурой. Звоните, отвечу на вопросы и организую показ!
Площадь:	230.0 м
Параметры:	230.0 м этаж 5 этажность 6 Молодежная · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	5 из 6
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	19, 38, 40, 79, 82, 113, 136
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Молодежная
Этажей:	6
Общая площадь:	230 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.3 м.
Год постройки:	2017 г.
Тип здания:	Отдельно стоящее здание
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда

Период оплаты: месяц
Форма налогообложения: УСН
Эксплуатационные расходы: Нет
Коммунальные платежи: Нет

Фотографии объекта





