

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Щербаковская улица, 35 — Россия, Москва, Щербаковская улица, 35

Объявление:	#224935
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Щербаковская улица, 35
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Щербаковская улица, 35
Цена:	520 000 /мес
Описание:	Свободного назначения, 210 м. Этаж: 1 жилого дома 1960 г. постройки. Высота потолков: 4,5 м. Электрическая мощность: 17 кВт. Подключены центральные коммуникации. 8 минут пешком до метро Семёновская. Первая линия, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Подойдёт для магазина, шоурума, аптеки, салона красоты, сферы услуг, общепита и тд.
Площадь:	210.0 м
Параметры:	210.0 м этаж 1 этажность 10 Семеновская · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	1 из 10
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Склад, Производство, Свободное назначение, Гараж / парковка, 12, 20, 23, 26, 29, 35, 36, 45, 63, 64, 70, 79, 80, 83, 85, 89, 110, 125, 128, 129, 135, 136, 142, 145
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Семеновская
Этажей:	10
Общая площадь:	210 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Год постройки:	1960 г.
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	12
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН

Эксплуатационные расходы: Да

Коммунальные платежи: Нет

Электрическая мощность: 17 кВт

Фотографии объекта

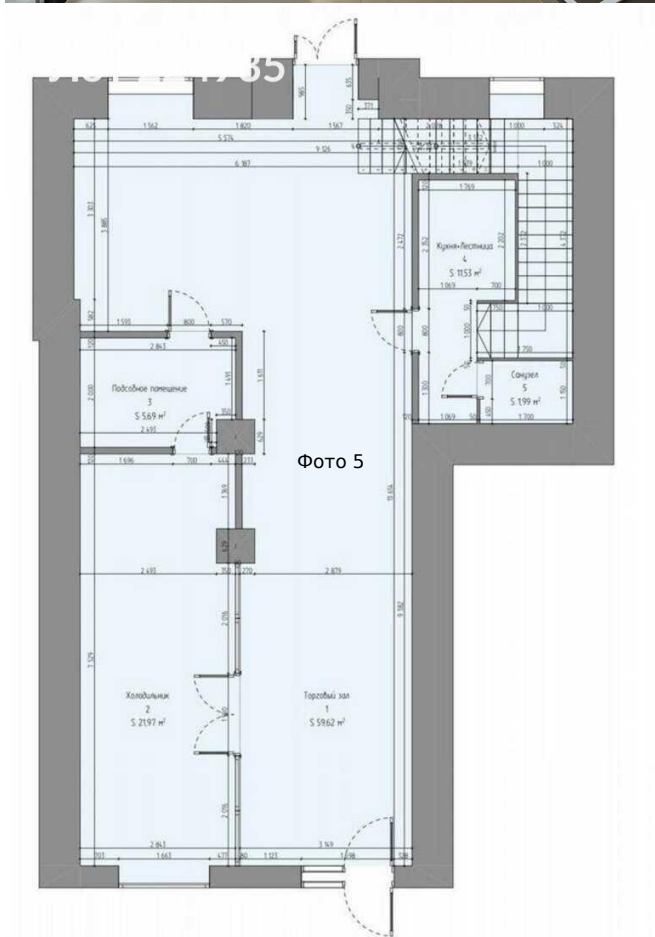
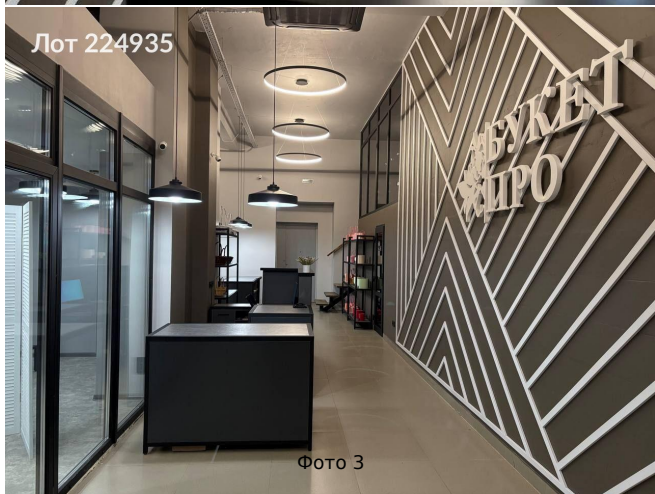


Фото 6