

Продается земельный участок, Россия, Московская область,  
городской округ Домодедово, деревня Данилово — Россия,  
Московская область, городской округ Домодедово, деревня  
**Данилово**

Объявление:	#224909
Заголовок:	Продается земельный участок, Россия, Московская область, городской округ Домодедово, деревня Данилово
Тип объекта:	земельный участок
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Домодедово, деревня Данилово
Цена:	24 740 000
Описание:	Земельный участок - 94 сотки в 25 минутах от МКАД по М4!

Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение – огромный земельный массив площадью 0,94 Га (94 сотки). Удобный съезд: Отдельный, комфортный съезд с трассы прямо к вашей будущей собственности.

Всего 57 минут на электричке от Павелецкого вокзала, а от станции до участка – всего 10 минут пешком.

Природное великолепие и чистейший воздух  
Всего 50 метров отделяют вас от живописной березовой рощи. По территории участка протекает настоящий ручей, который можно облагородить, перенести русло или создать на его основе живописное озеро.

Рыбалка и отдых у воды: В 200 метрах расположен большой рыболовный пруд, а в 700 метрах – вековой хвойный лес, гарантирующий кристально чистый воздух.

На территории растут взрослые деревья, есть своя небольшая рощица. Второй деревенский пруд, расположенный неподалеку, идеально подходит для купания и водных развлечений, а рядом находится старинная церковь.

Соседние дома расположены на значительном удалении, что гарантирует вам полную приватность и отсутствие эффекта «окна в окна». Подъезд к участку удобен в любое время года.

Юридическая чистота и прозрачность сделки:

Единый массив: Участок представляет собой сборную конструкцию из 6 размежеванных частей, продается ТОЛЬКО целиком.

Гибкое оформление: Возможно оформление как одним договором на весь массив, так и отдельными договорами (по предварительному согласованию).

Полная готовность к сделке: Все необходимые документы в полном порядке и готовы к немедленному оформлению.

Прямая продажа от собственника: Никаких посредников и скрытых комиссий. Все в собственности, без обременений.

Коммуникации и потенциал:

Газификация: В рамках программы социальной газификации запланировано подключение газа.

Электричество: Электричество подведено по границе участка.

Параметры:	94.0 сот. Подольск · 37 мин транс. 43.0 км МКАД
До метро:	37 мин (транспортом)
До МКАД:	43.0 км
Участок:	94.0 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Загородная
Подтип:	земельный участок
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	37 мин.
Метро:	Подольск
Электричество:	Да
Канализация:	Нет
Водоснабжение:	Нет
Газ:	Да
категория земли:	земли поселений
Шоссе:	260
Расстояние до МКАД:	43 км.
Площадь участка:	94 сот.

# Фотографии объекта





