

# Продается 3-к. квартира, Россия, Москва, Дубининская улица, 59А — Россия, Москва, Дубининская улица, 59А

Объявление:	#224882
Заголовок:	Продается 3-к. квартира, Россия, Москва, Дубининская улица, 59А
Тип объекта:	3-комнатная квартира
Адрес:	Россия, Москва, Дубининская улица, 59А
Цена:	42 000 000
Описание:	<p>Единственная квартира в продаже в доме бизнес-класса с панорамным видом на Москва-Реку и исторический центр на 26 этаже!</p> <p>Остальные квартиры на высоких этажах с таким видом, уже все выкуплены.</p> <p>Планировка квартиры с 2-мя мокрыми точками и 5-ю окнами, позволяет реализовать любое планировочное решение. Отделка White Box.</p> <p>15 Корпус "Импульс" , сдача 4-й квартал 2027 года.</p> <p>ЖК " Левел Павелецкая Сити" расположен в самом сердце Замоскворечья. Проект выполнен в стиле Нью-Йорка золотой эпохи Голливуда. Не скрытая роскошь и безупречный стиль. Закрытые дворы, авторские лобби, фасады из натурального камня.</p>
Площадь:	59.4 м
Параметры:	3 комн. 59.4 м этаж 26 этажность 45 жил. 37.1 м Серпуховская · 11 мин пешком новостройка
До метро:	11 мин (пешком)
Этаж:	26 из 45
Комнат:	3
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Жилая
Подтип:	квартира
Комнат в сделке:	3
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	11 мин.
Метро:	Серпуховская
Этажей:	45
Количество комнат:	3
Комнаты:	13.2+11.8-12.1 м2
Площадь комнат:	37.1 м2
Общая площадь:	59.4 м2
Кухня:	7.5 м2
Высота потолков:	3 м.
Совмещенный санузел:	1
Раздельный санузел:	1
Тип продажи:	Новостройка
Квартал сдачи:	1 Квартал

Строительный адрес:	Москва, Дубининская улица 59
Тип парковки:	Под землей
Отделка:	Есть
Тип договора продажи:	Договор уступки права требования
Пассажирских лифтов:	4
Тип дома:	Монолит
Вид из окон:	Улица
Название ЖК:	Левел Павелецкая Сити
Название Жк :	Корпус 15 (Импульс)

# Фотографии объекта



25-30 ЭТАЖИ

ИПЖС корпус 15

метро «Павелецкая»

Данисов мост / Москва-река

улица Дубининская

Москва-река

Фото 4

This block contains a detailed architectural floor plan of a building. The plan shows various rooms, corridors, and structural elements. A red rectangle highlights a specific area on the left side of the plan. Above the plan, there is a legend with four categories: 'Ступень', 'Квартира с одной спальней', 'Квартира с двумя спальнями', and 'Квартира с четырьмя спальнями'. To the right of the legend is a small site map showing the building's location relative to the 'метро «Павелецкая»' and 'Данисов мост / Москва-река'. The floor plan includes several area measurements in square meters: 96.1 м², 41.7 м², 36.7 м², 61.5 м², 59.4 м², 31.1 м², 47.3 м², and 34.9 м². The text 'Фото 4' is overlaid on the plan.

