

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Илимская улица, ЗАс2 — Россия, Москва, Илимская улица, ЗАс2

Объявление:	#224870
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Илимская улица, ЗАс2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Илимская улица, ЗАс2
Цена:	403 840 /мес
Описание:	Предлагается в аренду отапливаемое складское помещение, расположенное на третьем этаже складского здания. Высота потолков составляет 4,4 метра, пол ровный, имеется пандус для заезда большегрузных автомобилей типа "е/фура". В здании установлены два грузовых лифта, предназначенных для перемещения погрузчиков грузоподъемностью до 3,2 тонн. Склад оснащен системами пожарной безопасности, а также обеспечен доступом в интернет и телефонной связью. На территории имеется столовая, функционирует круглосуточная охрана. Территория склада огорожена, предоставляется бесплатный круглосуточный въезд и парковка. Склад находится в удобной транспортной доступности: расстояние до Московской кольцевой автодороги (МКАД) составляет 3 километра по Дмитровскому или Алтуфьевскому шоссе. Электрическая мощность 30 киловатт час, могут повисить до 40.
Площадь:	552.4 м
Параметры:	552.4 м этаж 1 этажность 3 Бескудниково · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	1 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	88, 114
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Бескудниково
Этажей:	3
Общая площадь:	552.4 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4.4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация

Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	30 кВт

Фотографии объекта

