

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Каширское шоссе, 144к2 — Россия, Москва, Каширское шоссе, 144к2

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Объявление:              | #224852   |
| Заголовок:               | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Каширское шоссе, 144к2  |
| Тип объекта:             | ПСН   |
| Адрес:                   | Россия, Москва, Каширское шоссе, 144к2  |
| Цена:                    | 720 000 /мес  |
| Описание:                | Предлагается в аренду помещение общей площадью 400 квадратных метров, расположенное в центральной части густонаселенного района Орехово-Борисово Южное Южного административного округа города Москвы. Расстояние от станции метро Домодедовская составляет примерно 18-20 минут пешей доступности. Помещение находится на втором и частично на первом этажах, имеет отдельный вход и возможность размещения рекламных конструкций на фасаде здания. |
| Площадь:                 | 400.0 м   |
| Параметры:               | 400.0 м этаж 2 этажность 2 Домодедовская · 2 мин транс.   |
| До метро:                | 2 мин (транспортом)   |
| Этаж:                    | 2 из 2  |
| Тип сделки:              | Аренда  |
| Тип недвижимости:        | Коммерческая  |
| Возможное назначение:    | Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Свободное назначение, Гараж / парковка, 38, 44, 82, 83, 84, 85, 89, 90, 108, 113, 142  |
| Путь до метро:           | На автомобиле   |
| Время до метро:          | 2 мин.  |
| Метро:                   | Домодедовская   |
| Этажей:                  | 2   |
| Общая площадь:           | 400 м2  |
| Предоплата:              | 1 месяц   |
| Залог:                   | 11 %  |
| Залог тип:               | %   |
| Срок аренды:             | длительный срок   |
| Высота потолков:         | 3 м.  |
| Отопление:               | Центральное   |
| Вентиляция:              | Приточная   |
| Кондиционирование:       | Центральное   |
| Пожаротушение:           | Сигнализация  |
| Тип здания:              | Административное  |
| Минимальный срок аренды: | 11  |
| Вход:                    | Отдельный с улицы   |
| Тип договора:            | Прямая аренда   |
| Период оплаты:           | месяц   |
| Форма налогообложения:   | УСН   |

Электрическая мощность: 30 кВт

## Фотографии объекта

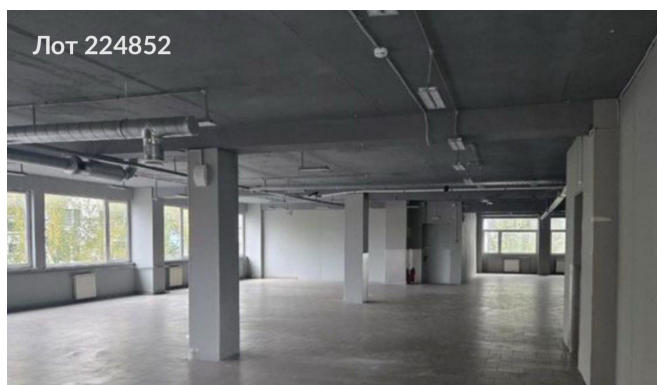


Фото 1

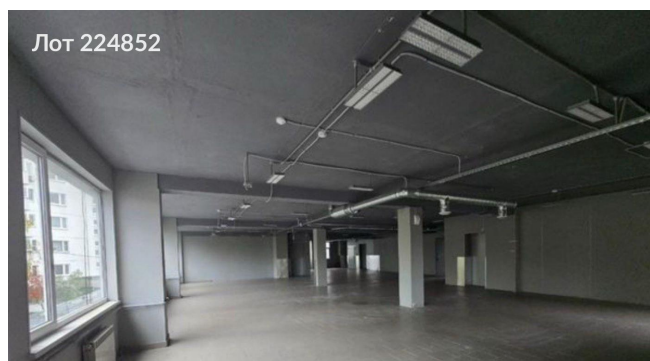


Фото 2

