

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Кравченко, 12А — Россия, Москва, улица Кравченко, 12А

Объявление:	#224846
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Кравченко, 12А
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Кравченко, 12А
Цена:	600 000 /мес
Описание:	Сдается в аренду нежилое помещение по адресу: улица Кравченко, дом 12 "А". Помещение расположено на втором этаже отдельно стоящего двухэтажного здания, находящегося на первой линии домов. Вход в здание осуществляется с фасадной стороны. Расстояние до станции метро "Проспект Вернадского" составляет 7 минут пешком, аналогичное расстояние до станции метро "Новаторская".В помещении выполнен ремонт, включая мраморную лестницу, оштукатуренные и окрашенные стены, керамическую плитку на полу и гипсокартонный потолок. Выделенная электрическая мощность составляет 70 кВт, отопление осуществляется с помощью автономного электродкотла. Устроена вытяжка для работы предприятий общепита.
Площадь:	235.9 м
Параметры:	235.9 м этаж 2 этажность 2 Проспект Вернадского · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Этаж:	2 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Свободное назначение, Гараж / парковка, 10, 14, 16, 20, 21, 34, 39, 79, 82, 83, 84, 85, 88, 89, 90, 102, 113, 117, 118, 119, 143
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Проспект Вернадского
Этажей:	2
Общая площадь:	235.9 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное

Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	70 кВт

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5

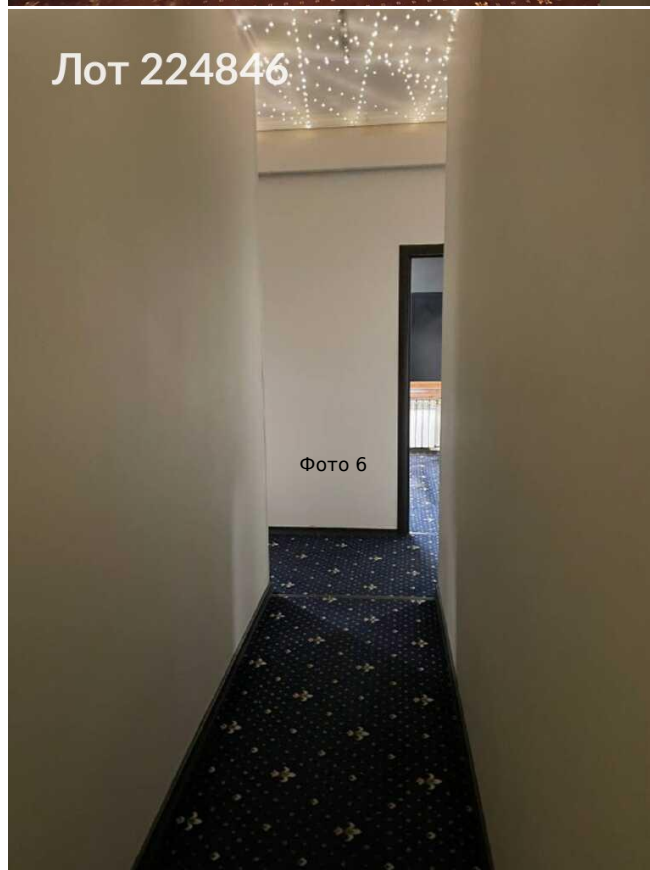


Фото 6



Лот 224846

Фото 7



Лот 224846

Фото 8



Лот 224846

Фото 9



Лот 224846

Фото 10