

# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Рождественский бульвар, 5/7с1 — Россия, Москва, Рождественский бульвар, 5/7с1

Объявление:	#224822
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Рождественский бульвар, 5/7с1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Рождественский бульвар, 5/7с1
Цена:	500 000 /мес
Описание:	Помещение свободного назначения в Москва Рождественский бул., 5/7С1 (84 м) Тип объявления: Сдам Вид объекта: Помещение свободного назначения Общая площадь: 84 Этаж: 1 Этажность здания: 7 Аренда помещения, первая линия домов Рождественского бульвара. Витринные окна, зальная планировка, отдельный вход с фасада. Все городские коммуникации. Высокоинтенсивной пешеходной и автомобильный трафик в районе. Рекламный потенциал для флагманских проектов. Высота потолков: 2. 8 - Эл. мощность 30 кВт - Открытая планировка. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Цена 550 000 руб. в месяц. УС налогообложения. Без комиссии. В шаговой доступности центральный рынок на Трубной, ресторан Горыныч, ТЦ Неглинная галерея, бутики, кафе, аптеки.
Площадь:	84.0 м
Параметры:	84.0 м этаж 1 этажность 10 Трубная · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	1 из 10
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Производство, Гараж / парковка, 15, 17, 20, 39, 40, 43, 44, 45, 68, 70, 75, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 89, 90, 99, 110, 111, 139, 145
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Трубная
Этажей:	10
Общая площадь:	84 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное

Тип здания:	Административное
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	40 кВт