

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Нижегородская улица, 9Г — Россия, Москва, Нижегородская улица, 9Г

Объявление:	#224809
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Нижегородская улица, 9Г
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Нижегородская улица, 9Г
Цена:	699 300 /мес
Описание:	Сдаётся помещение свободного назначения 270 м на втором этаже отдельно стоящего здания на первой линии Нижегородской улицы. Этаж: 2. Два отдельных входа — с фасадной линии и с торца здания. Помещение с отделкой. Современный ремонт. Бесплатная парковка на 20 машин. Возможность установки летней веранды. Поблизости станции метро: Римская, Площадь Ильича, Пролетарская, Крестьянская застава.
Площадь:	270.0 м
Параметры:	270.0 м этаж 2 этажность 2 Римская · 11 мин пешком
До метро:	11 мин (пешком)
Этаж:	2 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Свободное назначение, Гараж / парковка, 22, 23, 64, 65, 76, 85, 86, 87, 91, 97, 101, 110, 111, 113, 122, 123, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 139
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	11 мин.
Метро:	Римская
Этажей:	2
Общая площадь:	270 м2
Предоплата:	2 месяца
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц

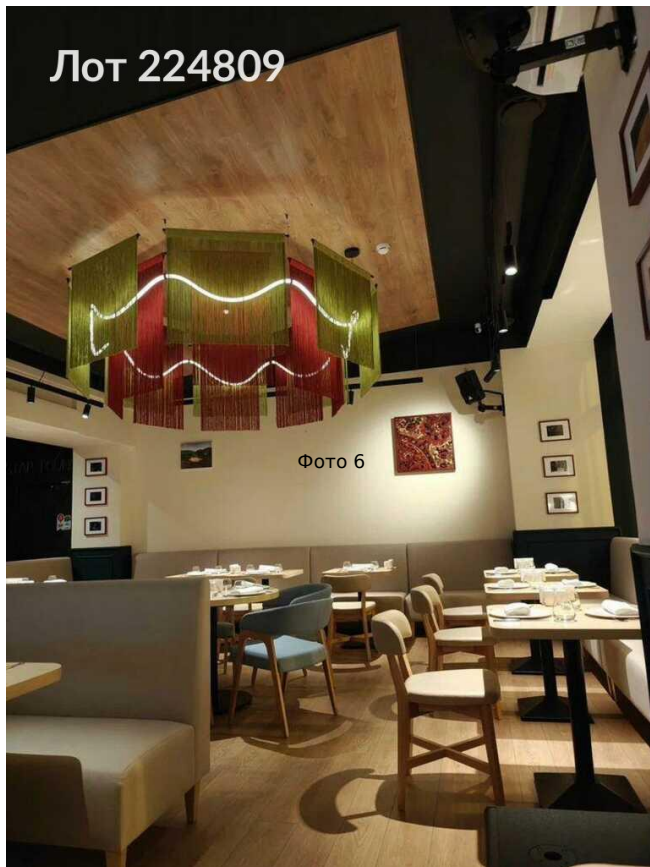
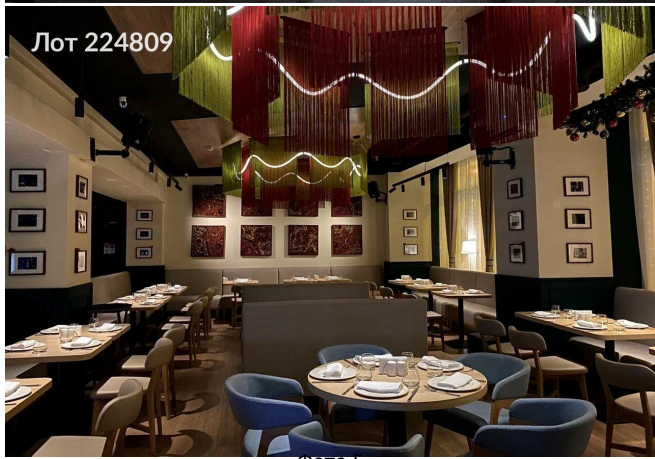
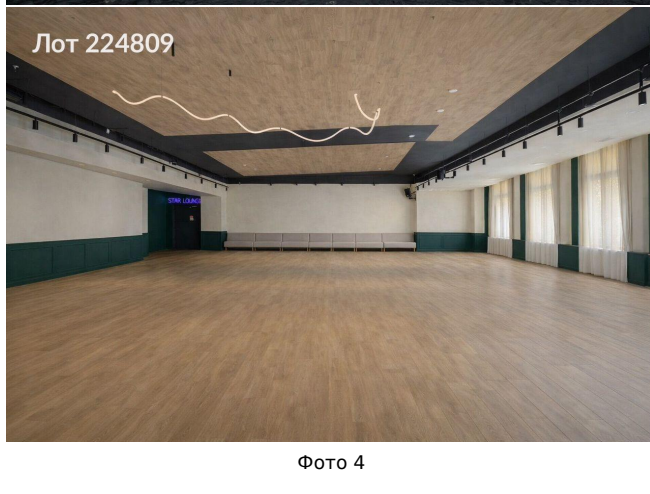
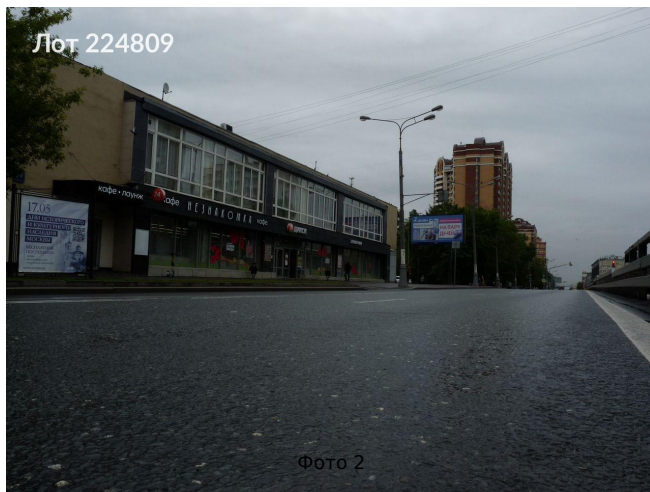
Форма налогообложения: УСН

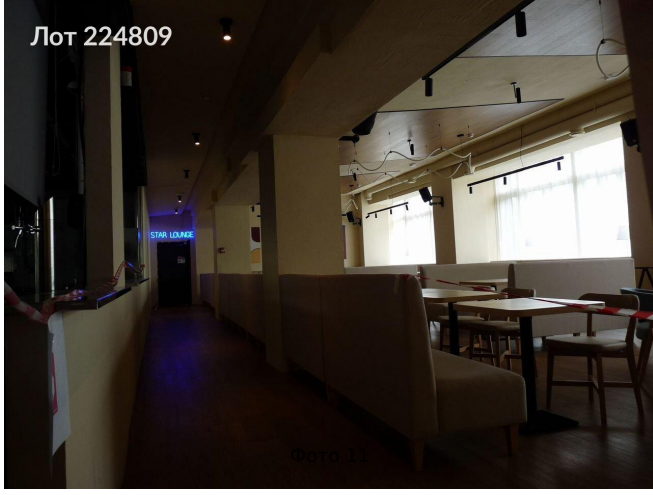
Эксплуатационные расходы: Нет

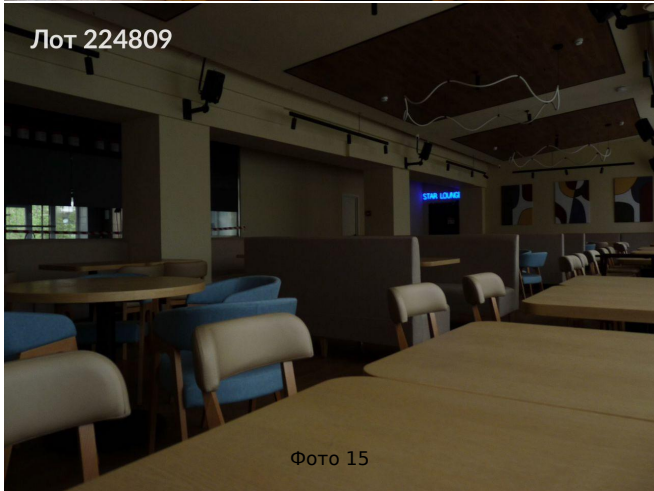
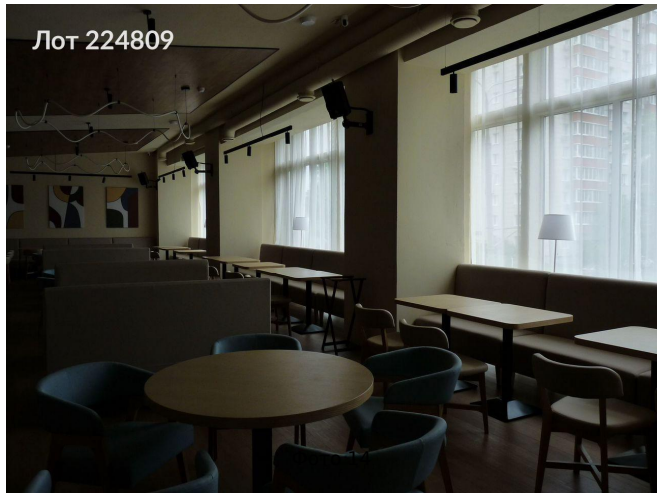
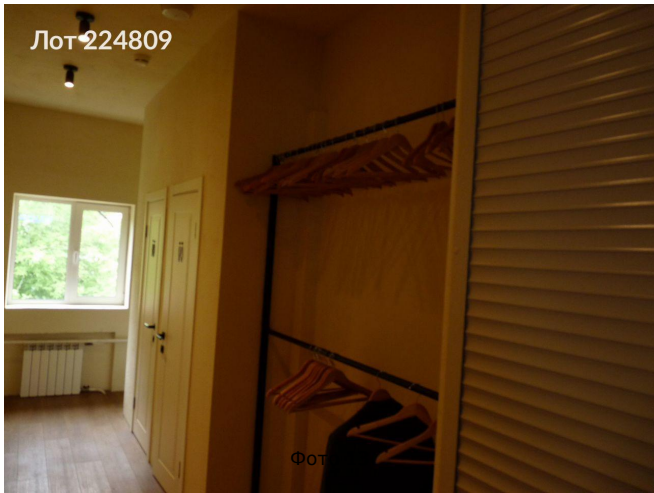
Коммунальные платежи: Нет

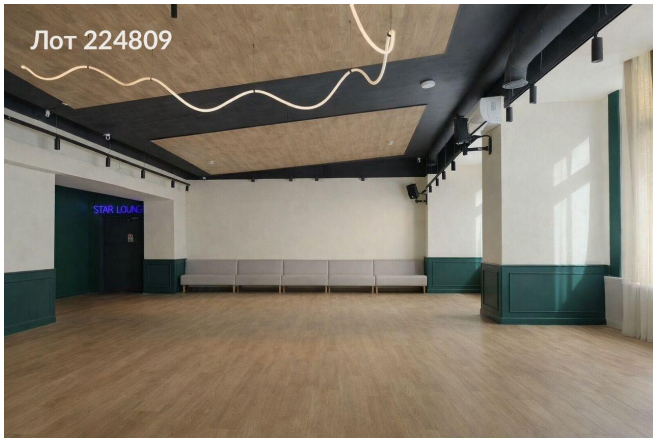
Электрическая мощность: 100 кВт

Фотографии объекта









Лот 224809

Фото 19



Лот 224809

Фото 20



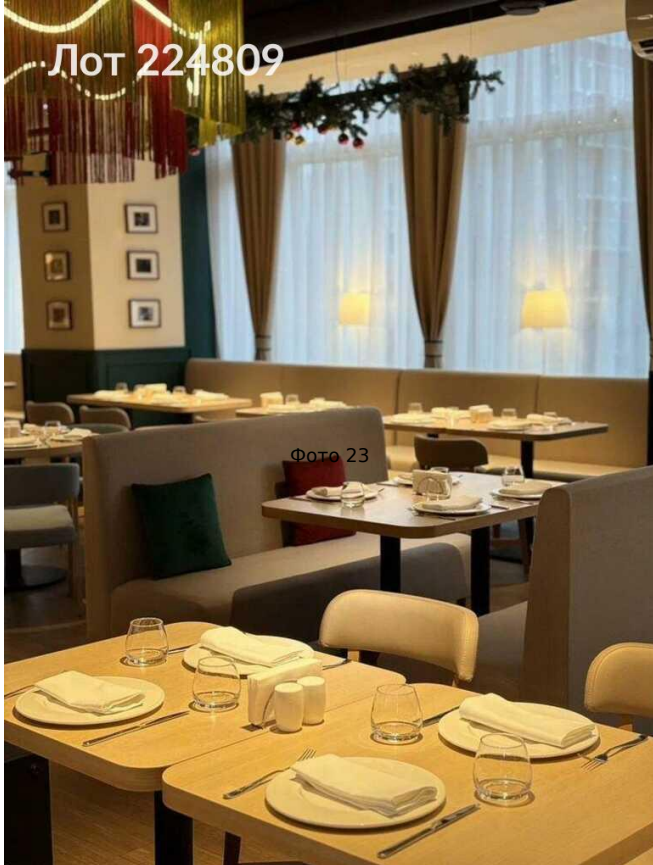
Лот 224809

Фото 21



Лот 224809

Фото 22



Лот 224809

Фото 23

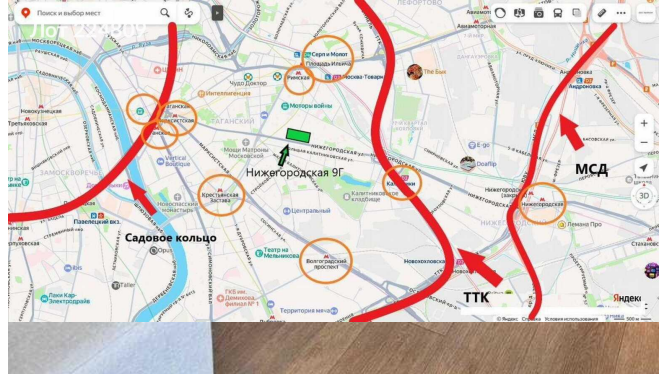
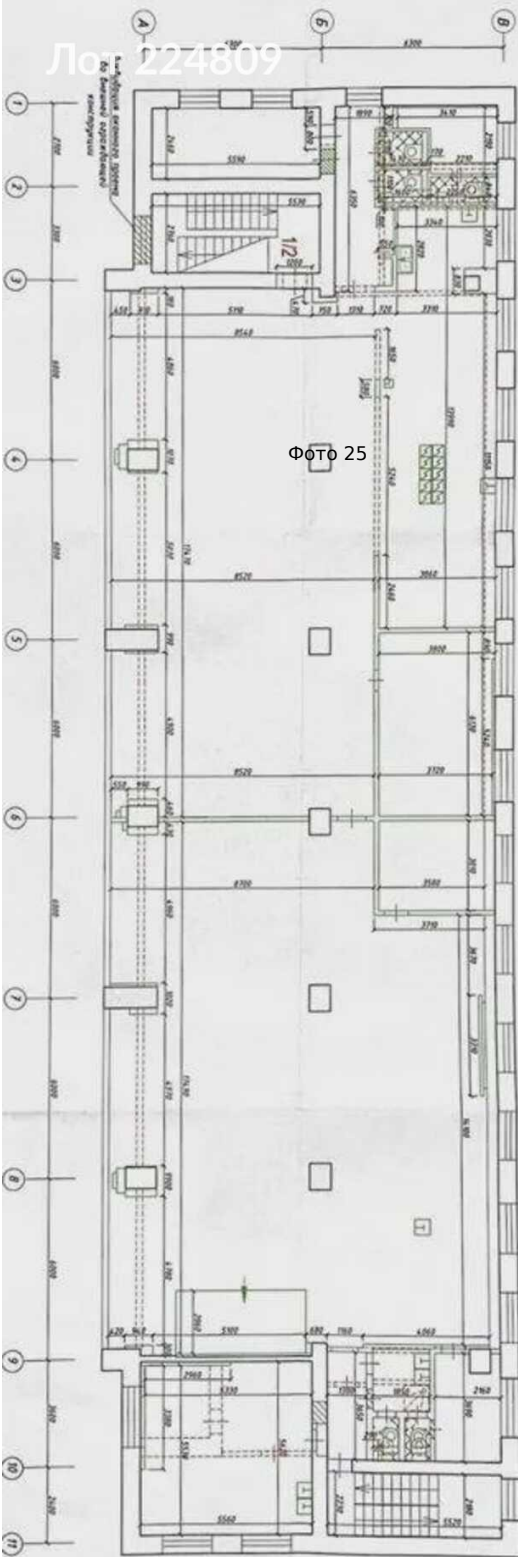


Фото 24

Лос 224809



2 этаж. План поэтажно-демонстрационных работ
М 1:100