

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Берзарина, 30Б — Россия, Москва, улица Берзарина, 30Б

Объявление:	#224806
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Берзарина, 30Б
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Берзарина, 30Б
Цена:	596 400 /мес
Описание:	Предлагается в аренду объект коммерческой недвижимости, расположенный в непосредственной близости от станций метрополитена «Октябрьское поле», Московского центрального кольца «Зорге» и «Панфиловская». В ближайшее время планируется открытие новой дорожной магистрали, которая соединит жилые комплексы «Октябрьское поле» и «Театральный квартал».
Площадь:	99.0 м
Параметры:	99.0 м этаж 1 этажность 21 Октябрьское поле · 14 мин пешком
До метро:	14 мин (пешком)
Этаж:	1 из 21
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, 22, 38, 44, 68, 69, 70, 82, 83, 84, 85, 89, 90, 108, 113, 142
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	14 мин.
Метро:	Октябрьское поле
Этажей:	21
Общая площадь:	99 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	20 кВт

## Фотографии объекта

