Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Кутузовский проспект, 18 — Россия, Москва, Кутузовский проспект, 18

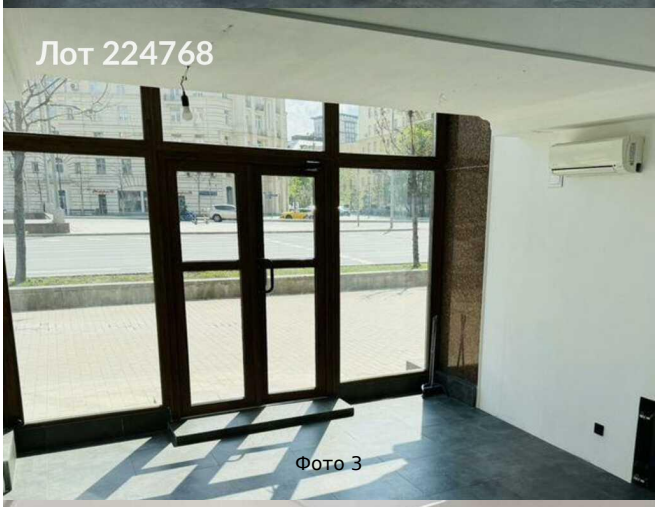
Объявление:	#224768
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Кутузовский проспект, 18
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Кутузовский проспект, 18
Цена:	300 000 /мес
Описание:	Торговая площадь Нежилое помещение 43 кв. М., первый этаж 25 кв. М., высота 2, 8 + антресоль 18 кв. М., высота 2. 20, второй свет 5. 5 м, метро Киевская, Кутузовская 5 минут пешком, 1-я линия домов, отдельный вход с фасада, витражное остекленение, санузел, 16 квт, два кондиционера. Высокий трафик автомобильного потока из центра в область, торговое окружение, рекламный потенциал. Первый этаж данного жилого дома занимают только коммерческие помещения (Цветы, Энотека, минимаркет Азбука Вкуса Дейли, Inter Optika, аптека Ригла, студия красоты, Промсвязьбанк. Удобная транспортная доступность. Усн.
Площадь:	43.0 м
Параметры:	43.0 м этаж 1 этажность 6 Выставочная · 10 мин пешком
До метро:	10 мин (пешком)
Этаж:	1 из 6
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Склад, Производство, Гараж / парковка
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	10 мин.
Метро:	Выставочная
Этажей:	6
Общая площадь:	43 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	2.8 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда

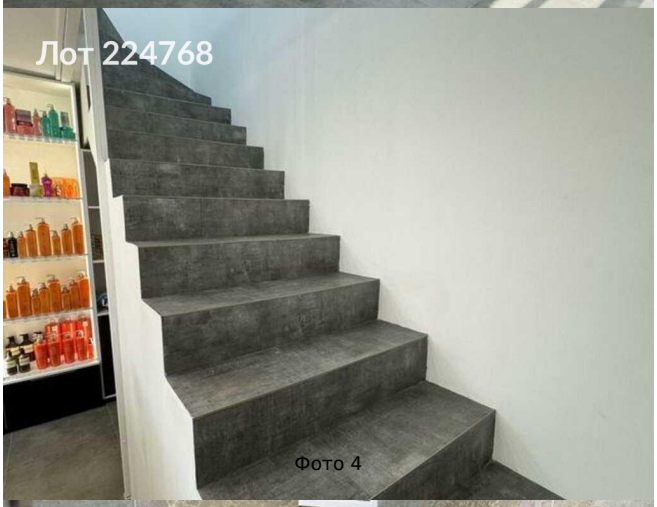
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплутационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	16 кВТ

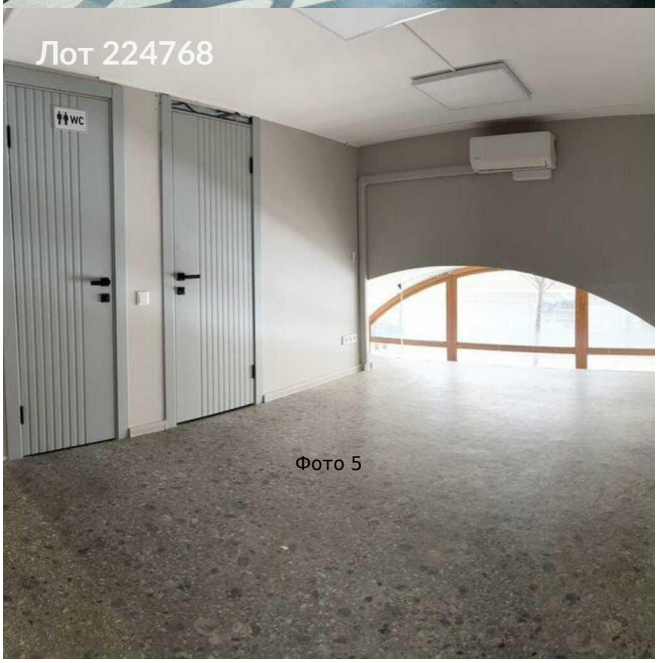
Фотографии объекта













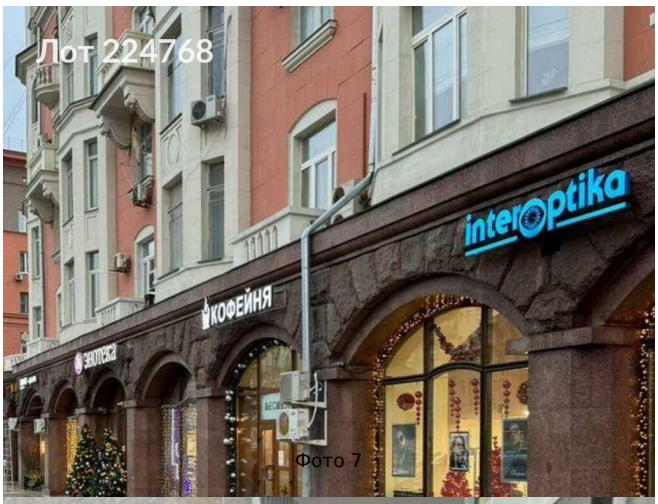


Фото 7

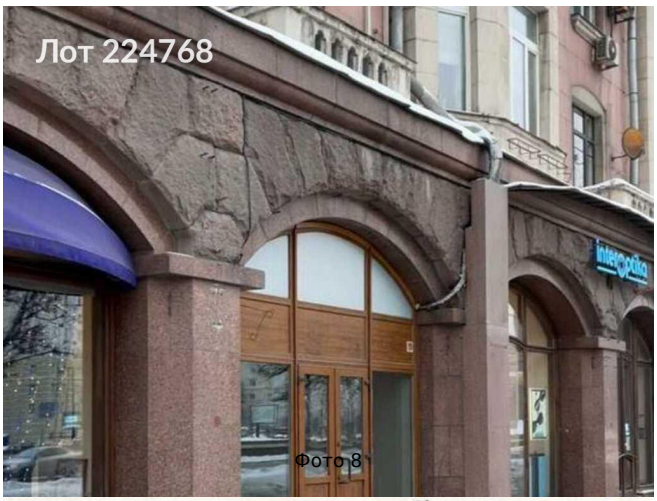


Фото 8



Фото 9

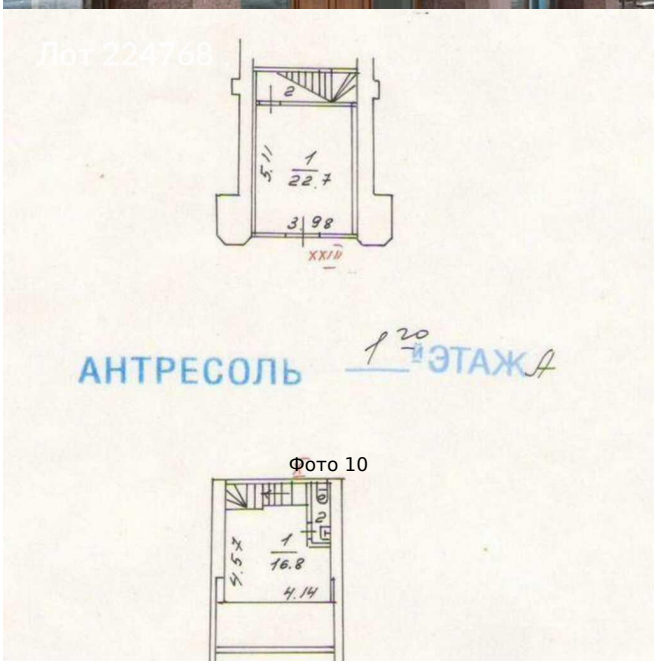


Фото 10