

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Ленинский городской округ, деревня Апаринки, вл5с4 —
Россия, Московская область, Ленинский городской округ, деревня Апаринки, вл5с4

Объявление:	#224732
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Ленинский городской округ, деревня Апаринки, вл5с4
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Ленинский городской округ, деревня Апаринки, вл5с4
Цена:	793 900 /мес
Описание:	Предлагается в аренду современное складское помещение площадью 467 квадратных метров. Высота потолков составляет 8,5 метра, что соответствует классу А.Объект обладает стратегически выгодным расположением в непосредственной близости от МКАД (в 2 километрах), обеспечивая удобный доступ к Каширскому шоссе (трасса М4 «Дон»). Это позволяет оптимизировать логистические процессы и эффективно осуществлять транспортировку грузов как в пределах столицы, так и в южные регионы.Складское помещение оснащено круглосуточным доступом на территорию и в само помещение, что обеспечивает гибкость в использовании пространства в любое время суток. На территории комплекса предусмотрена большая разворотная площадка и специализированная стоянка для крупногабаритного транспорта, включая длинномерные фургоны.
Площадь:	467.0 м
Параметры:	467.0 м этаж 1 этажность 1 Зябликово · 5 мин транс.
До метро:	5 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Производство, Склад
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Зябликово
Этажей:	1
Общая площадь:	467 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	8.5 м.
Отопление:	Центральное

Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	30 кВт

Фотографии объекта

