

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Профсоюзная улица, 125 — Россия, Москва, Профсоюзная улица, 125

Объявление:	#224728
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Профсоюзная улица, 125
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Профсоюзная улица, 125
Цена:	700 000 /мес
Описание:	Офисное помещение Этаж: 2 Общая площадь: 218 Сдается в аренду полностью готовый к работе офис площадью в современном бизнес-центре класса Б-. готовность к въезду: Возможна аренда как с офисной мебелью (включая представленную на фото), так и без неё. Светлые стены. Выгодная локация с удобным выездом на основные магистрали. Метро в шаговой доступности (3 минуты пешком). Офис расположен на большой огороженной охраняемой территории. Контроль доступа и безопасность 24/7. Наличие собственных парковочных мест (количество обсуждается индивидуально). Есть возможность включения клининга и коммунальных платежей в арендную ставку.
Площадь:	218.0 м
Параметры:	218.0 м этаж 2 этажность 4 Теплый стан · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	2 из 4
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	26, 34, 38, 51, 82, 94, 104, 134, 142
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Теплый стан
Этажей:	4
Общая площадь:	218 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда

Период оплаты: месяц  
Форма налогообложения: НДС включен  
Эксплуатационные расходы: Да  
Коммунальные платежи: Да  
Электрическая мощность: 50 кВт

# Фотографии объекта

