

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Люберцы, Хлебозаводской тупик, 5с2 — Россия, Московская область, Люберцы, Хлебозаводской тупик, 5с2

Объявление:	#224715
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Люберцы, Хлебозаводской тупик, 5с2
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Московская область, Люберцы, Хлебозаводской тупик, 5с2
Цена:	1 944 000 /мес
Описание:	Складское помещение от 100 м в Люберцах, Хлебозаводской тупик, 5с2. Предлагается аренда на первом этаже в составе складского комплекса: кирпичные холодные склады разных типов, общая площадь комплекса — до 10 000 м. Высота потолков 5–6 м, пол — асфальт, въездные ворота под нулевую отметку. К складам подведена железнодорожная ветка, что удобно для приёма и отправки грузов, а для логистики предусмотрен удобный транспортный подъезд. Объект расположен в районе с хорошими транспортными связями: рядом Новорязанское шоссе, Егорьевское шоссе и Октябрьский проспект. До МКАД около 7 км, что сокращает время в пути по направлению к Москве и области. До метро Панки — пешком примерно за 9 минут, рядом есть инфраструктура для персонала и клиентов. В комплексе организована круглосуточная охрана с пропускным режимом. Подсобные помещения предусмотрены для работы персонала. Типовой ремонт, прямая аренда, длительный срок.
Площадь:	3 600.0 м
Параметры:	3 600.0 м этаж 1 этажность 1 Панки · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Участок:	40.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Панки
Этажей:	1
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	3600 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	6 м.
Тип здания:	Административное

Ворота:	На нулевой отметке
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	40 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	30 кВт

Фотографии объекта

