

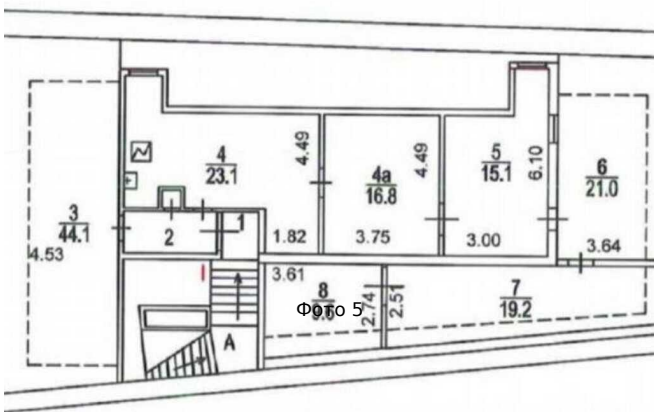
Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Лубянский проезд, 21с1 — Россия, Москва, Лубянский проезд, 21с1

| | |
|------------------------|--|
| Объявление: | #224702 |
| Заголовок: | Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Лубянский проезд, 21с1 |
| Тип объекта: | Здание |
| Адрес: | Россия, Москва, Лубянский проезд, 21с1 |
| Цена: | 330 000 000 |
| Описание: | Продается здание в Центральном административном округе города Москвы. Помещение в одной минуте пешком от станций метро «Лубянка» и «Китай-город». В непосредственной близости также находятся станции метро «Кузнецкий Мост», «Тургеневская» и «Площадь Революции». Интенсивный автомобильный и пешеходный поток, отличная транспортная доступность. В здании два этажа, подвал и мезонин. Вход с фасада, с первой линии. Возможность размещения вывески на фасаде. Арендатор - ресторан, МАП - 2 млн руб/мес. |
| Площадь: | 720.4 м |
| Параметры: | 720.4 м этажность 2 Китай-город · 2 мин пешком |
| До метро: | 2 мин (пешком) |
| Участок: | 2.0 сот. |
| Тип сделки: | Продажа |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Путь до метро: | Пешком |
| Время до метро: | 2 мин. |
| Метро: | Китай-город |
| Этажей: | 2 |
| Состояние: | Типовой ремонт |
| Общая площадь: | 720.4 м2 |
| Высота потолков: | 3 м. |
| Отопление: | Центральное |
| Вентиляция: | Приточная |
| Кондиционирование: | Центральное |
| Пожаротушение: | Сигнализация |
| Тип здания: | Административное |
| Вход: | Отдельный с улицы |
| Форма собственности: | в собственности |
| Площадь участка: | 2 сот. |
| Тип договора: | Продажа объекта |
| Форма налогообложения: | УСН |

Фотографии объекта



САРДА (159,9 кв.м.)



(198,4 кв.м.)

