

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Подольск, Железнодорожная улица, 20с4 — Россия, Московская область, Подольск, Железнодорожная улица, 20с4

Объявление:	#224634
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Подольск, Железнодорожная улица, 20с4
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Подольск, Железнодорожная улица, 20с4
Цена:	2 704 800 /мес
Описание:	Производственное здание расположено в центральной части города, в десяти минутах ходьбы от железнодорожной станции Подольск. Расстояние от станции до входа в здание составляет 800 метров. На территории здания предусмотрены три погрузочно-разгрузочных дока, оснащённых доклевеллером и докшелтером. Также имеется одно ворота для погрузки с уровня пола. Высота потолков превышает 5,7 метра. В здании установлен электросчётчик на этаже. Центральное отопление также оборудовано счётчиком на этаже. Электричество мощностью 600 кВт, но есть возможность увеличения. Сдача помещения под производство собственником приветствуется.
Площадь:	2 254.0 м
Параметры:	2 254.0 м этаж 1 этажность 9 Подольск · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	1 из 9
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Мастерская, Цех, Автозапчасти, Завод, Малое производство, Мебель, Свободное назначение, Склад, Стройматериалы, Швейный цех
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Подольск
Этажей:	9
Общая площадь:	2254 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	5.7 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация

Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	600 кВт

Фотографии объекта

