Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новодмитровская улица, 2к1А — Россия, Москва, Новодмитровская улица, 2к1А

Объявление:	#224611
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новодмитровская улица, 2к1А
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Новодмитровская улица, 2к1А
Цена:	600 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду помещение свободного назначения в престижном деловом и жилом комплексе "Савеловский Сити".Площадь арендуемого помещения составляет 90 квадратных метров, оно расположено на первом этаже жилого дома бизнес-класса. Дом построен в 2021 году по монолитной технологии.Помещение имеет отдельный вход с улицы, расположенный на первой линии. Внешняя отделка выполнена с использованием панорамного остекления.В помещении предусмотрены два входа, установлены точки водоснабжения, а также полноценный санузел.Внутренняя отделка помещения выполнена в соответствии с современными стандартами. В здании функционируют системы пожаротушения, технологическая вентиляция, кондиционирования и вытяжки.
Площадь:	90.0 м
Параметры:	90.0 м этаж 1 этажность 38 Дмитровская · 8 мин пешком
До метро:	8 мин (пешком)
Этаж:	1 из 38
Вс:	1876
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Производство, Продукты, Коммерция, Спа салон, Детские товары, Детский магазин, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Маникюр, Массажный салон, Рабочий кабинет, Свободное назначение, Частная практика
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Дмитровская
Этажей:	38
Общая площадь:	90 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	5 м.
Отопление:	Центральное

Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	32 кВТ

Фотографии объекта

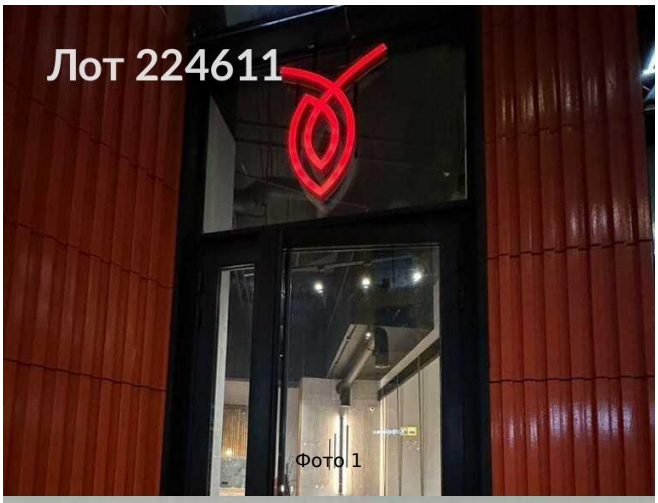

Фото 1



Фото 2

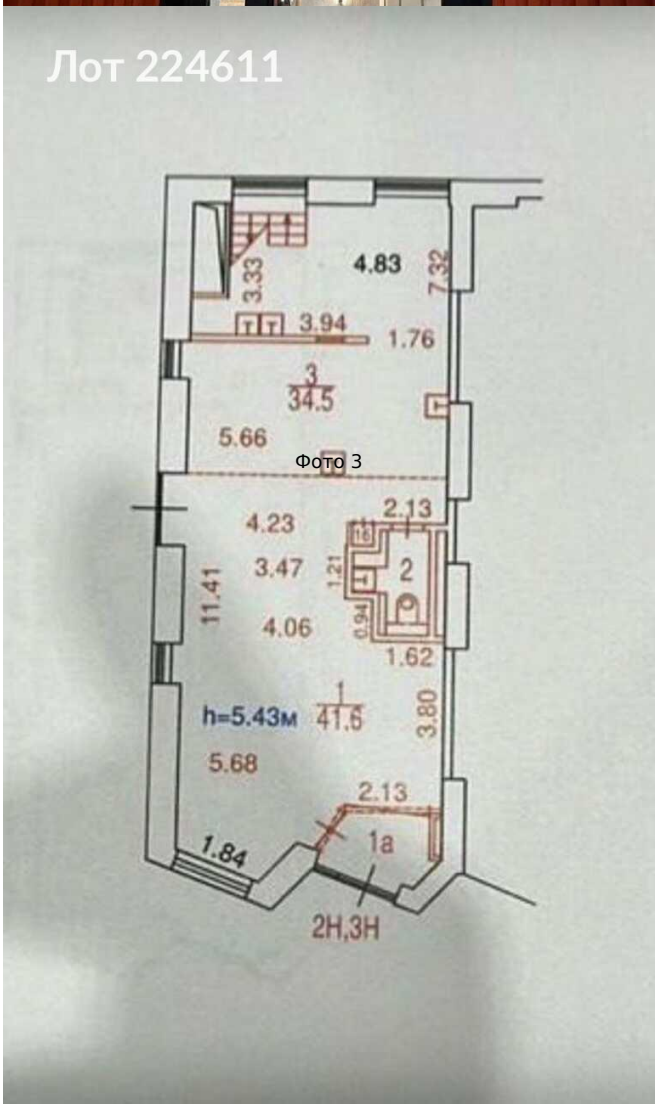

Фото 3

1,3	46,69
1,4	70,20
1,5	86,24
1,6	84,35
1,7	35,28
1,8	47,31

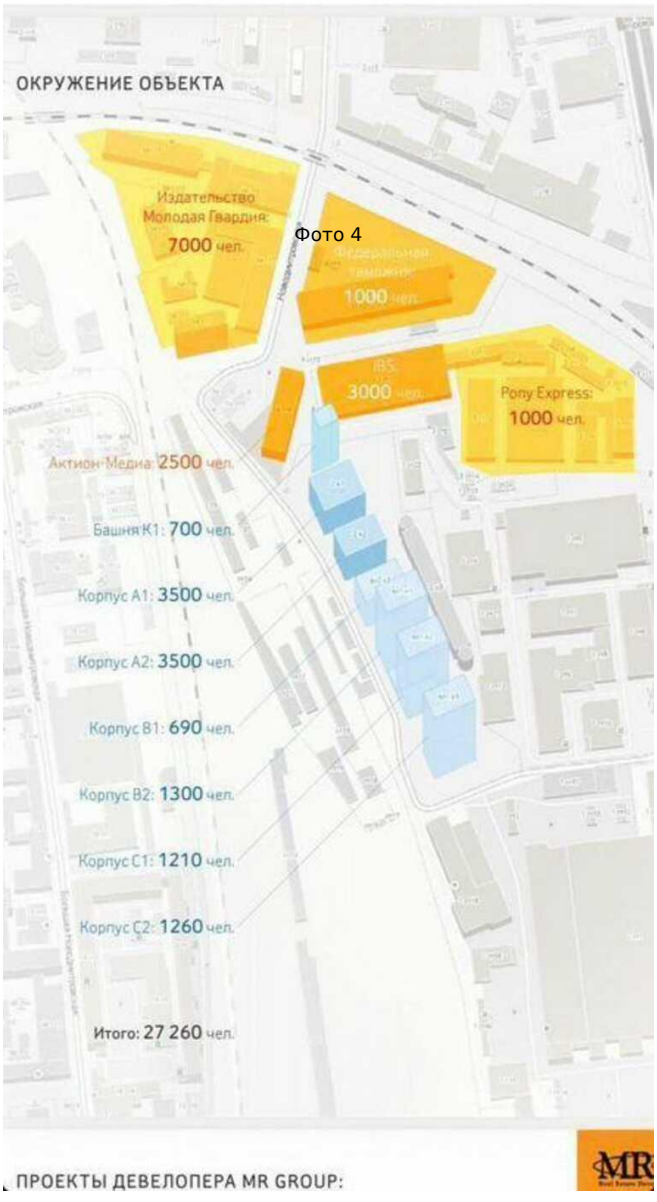

Фото 4