

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Подольск, территория Индустриальный Парк Коледино, 80с4 — Россия, Московская область, городской округ Подольск, территория Индустриальный Парк Коледино, 80с4

Объявление:	#224609
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Подольск, территория Индустриальный Парк Коледино, 80с4
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Подольск, территория Индустриальный Парк Коледино, 80с4
Цена:	480 000 /мес
Описание:	Склад, 390 м Тип объявления: Сдам Класс здания: А Вид объекта: Складское помещение Этаж: 1 Общая площадь: 390 Сдается в аренду новый современный склад 390 кв. метров, в нем есть офис на 30 кв. метров, все удобства есть. Удобный заезд выезд на территорию Пандус на выгрузку фур, контейнеровозов Отопление в зимний промежуток времени Охрана на территории Круглосуточный доступ 24/7 Собственник. Электричество по счетчику Отопление 100 рублей за 1 кв. метр по полу, то есть 39 000 рублей. Отопление включаем по согласованию сторон, если не нужно, не включаем и плата не берется. Мусор вывозится арендатором своими силами. Идеально для фулфилмента (fulfillment для маркетплейсов), фасовки, перефасовки Wildberries (также «вайлдберриз»)/ Ozon (Озон)На территории есть за отдельную плату: Грузчики Погрузчик 1, 5 т и 3 т. дизельные Электрический 2 т.
Площадь:	390.0 м
Параметры:	390.0 м этаж 1 этажность 1 Подольск · 6 мин транс.
До метро:	6 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	79, 88, 106, 114, 143
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Подольск
Этажей:	1
Общая площадь:	390 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок

Высота потолков:	6 м.
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Нет
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Да
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Нет
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	30 кВт

Фотографии объекта

