

## Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Намёткина, 3 — Россия, Москва, улица Намёткина, 3

Объявление:	#224560
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Намёткина, 3
Тип объекта:	Продажа бизнеса
Адрес:	Россия, Москва, улица Намёткина, 3
Цена:	29 990 000
Описание:	Продается готовый арендный бизнес.Арендатор-офис.Стоимость аренды: 247 753 рубля в месяц; Ежегодная индексация: 6%, безусловная; Срок действия договора аренды: 11 месяцев с возможностью автоматической пролонгации;Срок окупаемости: 10 лет.
Площадь:	169.2 м
Параметры:	169.2 м этаж 2 этажность 3 Новые черемушки · 7 мин пешком Продажа объекта
До метро:	7 мин (пешком)
Этаж:	2 из 3
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Производство, 51
Типу Business:	1
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Новые черемушки
Этажей:	3
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	169.2 м2
Высота потолков:	3 м.
Тип здания:	Административное
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	НДС включен

## Фотографии объекта

