

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Маршала Бирюзова, 19 — Россия, Москва, улица Маршала Бирюзова, 19

Объявление:	#224524
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Маршала Бирюзова, 19
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Маршала Бирюзова, 19
Цена:	570 000 /мес
Описание:	Предлагаю уникальное торговое помещение в аренду в Москве на улице Маршала Бирюзова, 19. Помещение находится в 2 минутах пешком от станции метро Октябрьское Поле, что обеспечивает высокий поток потенциальных клиентов. Благодаря расположению в оживленном районе с двойным трафиком, ваше бизнес-пространство будет в центре внимания. Здание жилое, с отдельным входом с улицы, что идеально подходит для различных видов бизнеса, включая магазины, кафе, салоны красоты и многое другое. Высота потолков составляет 3 метра, что дает возможность создать комфортную и стильную атмосферу для клиентов и сотрудников. Помещение оснащено необходимыми коммуникациями, включая естественную вентиляцию и центральное отопление, что создает дополнительные удобства для ведения бизнеса. Не упустите возможность стать частью динамичного коммерческого окружения, где ваши идеи могут быстро реализоваться. Обсудить детали можно по телефону. Оперативный показ, быстрый выход на сделку, каникулы на въезд.
Площадь:	75.0 м
Параметры:	75.0 м этаж 1 этажность 5 Октябрьское поле · 2 мин пешком
До метро:	2 мин (пешком)
Этаж:	1 из 5
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Производство, 10, 11, 17, 42, 44, 49, 76, 77, 84, 86, 87, 90, 99, 101, 109, 111, 118, 119, 124, 129, 130, 131, 135, 139, 145
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Октябрьское поле
Этажей:	5
Общая площадь:	75 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок

Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	15 кВт

Фотографии объекта



