

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва,  
Зеленоград, Панфиловский проспект, 1 — Россия, Москва,  
Зеленоград, Панфиловский проспект, 1

Объявление:	#224506
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Зеленоград, Панфиловский проспект, 1
Тип объекта:	Здание
Адрес:	Россия, Москва, Зеленоград, Панфиловский проспект, 1
Цена:	400 000 000
Описание:	Продажа здания ТЦ "Дом мебели". Адрес: Москва, ЗелАО, р-н Матушкино, Зеленоград, Панфиловский просп. Общая площадь: 4480 кв.м. Здание расположено на двух смежных участках общей площадью 0,7 га. Земля в долгосрочной аренде на 49 лет до 2046 года. ВРИ: торговля, склад, научный центр. Коммуникации все центральные. Электрическая мощность: 180 кВт. Здание двухэтажное. Высота потолков 3,8 метра. Витринное остекление. Несколько входных групп. Ленинградское шоссе в 1,3 км. МЦД Зеленоград- Крюково- 8 минут на транспорте. Напротив остановка общественного транспорта. Собственник физ. лицо. Обременений нет.
Площадь:	4 840.0 м
Параметры:	4 840.0 м этажность 2 Зеленоград — Крюково · 3 мин транс.
До метро:	3 мин (транспортом)
Участок:	70.0 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Зеленоград — Крюково
Этажей:	2
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	4840 м <sup>2</sup>
Высота потолков:	3.8 м.
Отопление:	Центральное
Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Бесплатная парковка:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Форма собственности:	в аренде
Площадь участка:	70 сот.
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН

# Фотографии объекта





