# Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Фестивальная улица, 39Ас1 — Россия, Москва, Фестивальная улица, 39Ас1

| | |
|---|---|
| Объявление: | #224436 |
| Заголовок: | Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Фестивальная улица, 39Ас1 |
| Тип объекта: | Здание |
| Адрес: | Россия, Москва, Фестивальная улица, 39Ас1 |
| Цена: | 290 000 000 |
| Описание: | Продается четырехэтажное административное здание, расположенное в десяти минутах ходьбы от станции метро "Речной вокзал". Объект находится в густонаселенном жилом районе. Общая площадь здания, зарегистрированная в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), составляет 2 844,9 квадратных метров. |
| Площадь: | 2 844.9 м |
| Параметры: | 2 844.9 м этажность 4 Речной вокзал · 6 мин пешком |
| До метро: | 6 мин (пешком) |
| Участок: | 2 844.9 сот. |
| Вс: | 722 |
| Тип сделки: | Продажа |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Путь до метро: | Пешком |
| Время до метро: | 6 мин. |
| Метро: | Речной вокзал |
| Этажей: | 4 |
| Состояние: | Типовой ремонт |
| Общая площадь: | 2844.9 м2 |
| Высота потолков: | 4 м. |
| Отопление: | Центральное |
| Вентиляция: | Естественная |
| Кондиционирование: | Центральное |
| Пожаротушение: | Сигнализация |
| Тип здания: | Административное |
| Вход: | Отдельный с улицы |
| Форма собственности: | в собственности |
| Площадь участка: | 2844.9 сот. |
| Тип договора: | Продажа объекта |
| Форма налогообложения: | НДС включен |

# Фотографии объекта




Фото 1




Фото 2




Фото 3

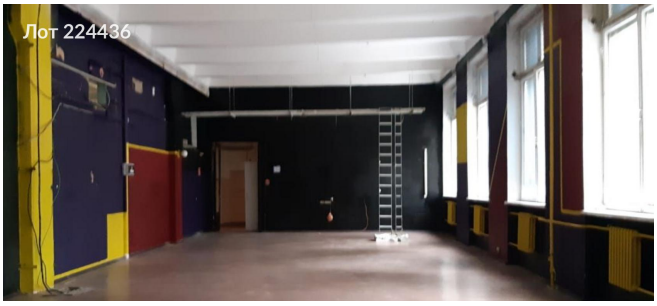


Фото 4