# Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Азовская улица, 32 — Россия, Москва, Азовская улица, 32

| | |
|---|---|
| Объявление: | #224430 |
| Заголовок: | Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Азовская улица, 32 |
| Тип объекта: | Здание |
| Адрес: | Россия, Москва, Азовская улица, 32 |
| Цена: | 500 000 000 |
| Описание: | Продается пятиэтажное административное здание. Объект расположен в густонаселенном жилом районе. Общая площадь здания составляет 6 255,4 квадратных метров, а площадь земельного участка — 4 538 квадратных метров, находящегося в долгосрочной аренде. Высота потолков — 4 метра. Здание подключено к центральным коммуникациям и оборудовано лифтом. Выделенная электрическая мощность составляет 538 киловатт. В настоящее время здание полностью заполнено арендаторами. |
| Площадь: | 6 255.0 м |
| Параметры: | 6 255.0 м этажность 5 Чертановская · 8 мин пешком |
| До метро: | 8 мин (пешком) |
| Участок: | 6 255.0 сот. |
| Вс: | 302 |
| Тип сделки: | Продажа |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Путь до метро: | Пешком |
| Время до метро: | 8 мин. |
| Метро: | Чертановская |
| Этажей: | 5 |
| Состояние: | Типовой ремонт |
| Общая площадь: | 6255 м2 |
| Высота потолков: | 4 м. |
| Отопление: | Центральное |
| Вентиляция: | Естественная |
| Кондиционирование: | Центральное |
| Пожаротушение: | Сигнализация |
| Тип здания: | Административное |
| Класс здания: | C |
| Вход: | Отдельный с улицы |
| Форма собственности: | в собственности |
| Площадь участка: | 6255 сот. |
| Тип договора: | Продажа объекта |
| Форма налогообложения: | НДС включен |

# Фотографии объекта




Фото 1




Фото 2




Фото 3