

# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Одинцово, Зелёная улица, 30 — Россия, Московская область, Одинцово, Зелёная улица, 30

Объявление:	#224407
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Одинцово, Зелёная улица, 30
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Одинцово, Зелёная улица, 30
Цена:	700 000 /мес
Описание:	<p>Предлагаю вашему вниманию аренду коммерческого помещения на Зелёной улице в Одинцово. Площадь склада составляет 875 квадратных метров, что предоставляет отличные возможности для производственных и складских нужд. Помещение находится на втором этаже административного здания и имеет отдельный вход с улицы, что обеспечивает удобный доступ для грузового транспорта. Специально оборудованный пандус позволяет разгружать машины без необходимости использования лифта. Высота потолков в помещении достигает 7 метров, а пол покрыт антипыльным материалом, что способствует поддержанию чистоты. Внутри предусмотрены современные системы отопления и вентиляции, а также необходимая электрическая мощность. Кроме того, на территории установлена система сигнализации для обеспечения безопасности. Расположение объекта является одним из его главных преимуществ: всего в трех минутах на автомобиле находится станция метро Одинцово. В округе обширная инфраструктура, включая магазины, рестораны и деловые центры, что делает это место привлекательным как для бизнеса, так и для логистики.</p>
Площадь:	875.0 м
Параметры:	875.0 м этаж 2 этажность 2 Одинцово · 3 мин транс.
До метро:	3 мин (транспортом)
Этаж:	2 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	105, 114
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Одинцово
Этажей:	2
Общая площадь:	875 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок

Высота потолков:	7 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	50 кВт

## Фотографии объекта

