

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Серпуховский Вал, 5 — Россия, Москва, улица Серпуховский Вал, 5

Объявление:	#224346
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Серпуховский Вал, 5
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Серпуховский Вал, 5
Цена:	500 000 /мес
Описание:	Предлагается к аренде подвальное помещение свободного назначения, Два входа. Система охраны и видеонаблюдения. Развитая инфраструктура: крупные торговые центры, магазины, кафе, рестораны, банки, аптеки, плотный жилой массив. Высокая покупательская способность. Высота потолка 2,55 м. Прямая аренда от собственника. Долгосрочный договор аренды.
Площадь:	414.1 м
Параметры:	414.1 м этажность 9 Тульская · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Склад, Свободное назначение, 19, 20, 30, 38, 40, 41, 79, 88, 105, 106, 113, 114, 127, 128, 129, 131, 135, 143
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Тульская
Этаж:	-2
Этажей:	9
Общая площадь:	414.1 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	2.55 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Спринклерная
Тип здания:	Жилой дом
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц

Форма налогообложения: УСН
Эксплуатационные расходы: Да
Коммунальные платежи: Нет
Выбор оператора интернета: Да
Электрическая мощность: 45 кВт
Мебель: Нет

