

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Химки, деревня Юрлово, 64М — Россия, Московская область, городской округ Химки, деревня Юрлово, 64М

Объявление:	#224331
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Химки, деревня Юрлово, 64М
Тип объекта:	Продажа бизнеса
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Химки, деревня Юрлово, 64М
Цена:	55 000 000
Описание:	В Химках на первой линии Пятницкого шоссе продаётся здание. Оно было введено в эксплуатацию в ноябре 2024 года. Площадь здания составляет 395,2 квадратных метра. В нём два отдельных входа. Адрес: г. Химки, д. Юрлово, владение 64. Здание находится на вечерней стороне Пятницкого шоссе, рядом с остановками общественного транспорта. Сейчас 72% площади арендуют ПВЗ Ozon, магазин "Весёлая затея" и продуктовый магазин. МАП-350000
Площадь:	395.2 м
Параметры:	395.2 м этаж 1 этажность 1 Сходня · 6 мин транс. Продажа объекта
До метро:	6 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, 21, 106
Type Business:	1
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Сходня
Этажей:	1
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	395.2 м2
Высота потолков:	4 м.
Тип здания:	Административное
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	НДС включен

# Фотографии объекта



Фото 1

Фото 2

