

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Фридриха Энгельса, 46с2 — Россия, Москва, улица Фридриха Энгельса, 46с2

Объявление:	#224318
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Фридриха Энгельса, 46с2
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, улица Фридриха Энгельса, 46с2
Цена:	35 000 000
Описание:	Продается офис площадью 109 квадратных метров в новом лофт-комплексе, расположенном вблизи станции метро Бауманская. Объект характеризуется новым ремонтом, выполненным с использованием современных материалов и технологий. Большие окна обеспечивают естественное освещение и панорамный вид. Помещение оборудовано собственным санузлом, что является дополнительным преимуществом для арендаторов. Доступ к объекту возможен круглосуточно (24/7), что обеспечивает удобство и гибкость использования помещения. Комплекс оснащен системой охраны и парковочными местами для автомобилей.
Площадь:	109.0 м
Параметры:	109.0 м этаж 3 этажность 3 Бауманская · 8 мин пешком
До метро:	8 мин (пешком)
Этаж:	3 из 3
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Бауманская
Этажей:	3
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	109 м2
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Гостиница:	Да
Нотариальная контора:	Да
Парк:	Да
Ресторан:	Да
Супермаркет:	Да
Торговая зона:	Да

Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Класс здания:	В
Тип договора:	Продажа объекта
Вход:	Пропускная система
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	15 кВт

Фотографии объекта

