

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Большая Черкизовская улица, 9к1 — Россия, Москва, Большая Черкизовская улица, 9к1

Объявление:	#224224
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Большая Черкизовская улица, 9к1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Большая Черкизовская улица, 9к1
Цена:	710 000 /мес
Описание:	<p>Сдается в аренду торговое помещение свободного назначения на Большой Черкизовской улице, 9к1. Объект находится на первом этаже административного здания, общей площадью 400 квадратный метр, что предоставляет широкие возможности для организации бизнеса, можно частью. Высота потолков составляет 3 метра, а наличие витринных окон обеспечивает отличную видимость и привлекательность для потенциальных клиентов. Удобное месторасположение объекта в шаговой доступности от метро Преображенская площадь (всего 7 минут пешком) обеспечивает высокий пешеходный трафик. Этот район славится своей развитой инфраструктурой, рядом с помещением расположены популярные магазины, кафе и развлекательные заведения. Помещение подходит для различных видов деятельности, включая магазины, аптеки и рестораны. Кроме того, объект оборудован системой центрального отопления, приточной вентиляцией и современным кондиционированием, что делает его комфортным для работы в любое время года. Отдельный вход с улицы обеспечивает удобный доступ для клиентов. Не упустите возможность арендовать это помещение в активно развивающемся районе Москвы!</p>
Площадь:	190.0 м
Параметры:	190.0 м этаж 1 этажность 6 Преображенская площадь · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	1 из 6
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Производство, 10, 11, 14, 15, 17, 19, 20, 21, 22, 25, 35, 39, 40, 43, 44, 49, 62, 70, 76, 83, 84, 86, 87, 89, 90, 118
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Преображенская площадь
Этажей:	6
Общая площадь:	190 м2
Предоплата:	1 месяц

Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Спринклерная
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	50 кВт

Фотографии объекта

