

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Королёв, Силикатная улица, 10Б — Россия, Московская область, Королёв, Силикатная улица, 10Б

Объявление:	#224109
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Королёв, Силикатная улица, 10Б
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Королёв, Силикатная улица, 10Б
Цена:	3 120 000 /мес
Описание:	Предлагаем в аренду производственно-складское помещение класса А по адресу: Россия, Московская область, Королёв, Силикатная улица, 10Б. Общая площадь составляет 2340 квадратных метров, что позволяет организовать эффективное пространство для хранения или распределения товаров. Помещение располагается на охраняемой территории, что обеспечивает дополнительный уровень безопасности. Удобное месторасположение позволяет быстро добраться до станции метро Щелковская на автомобиле всего за 17 минут, что упрощает логистику и транспортировку товаров. В складском помещении высокие потолки (8 метров) и предусмотрены система центрального отопления и приточная вентиляция, что создает комфортные условия для работы. Среди ближайших районов находятся известные деловые и торговые центры, что делает это место привлекательным для бизнеса. Рекомендуем обратить внимание на возможность длительной аренды, а также наличие арендных каникул, что предоставляет дополнительные преимущества для начинающих предпринимателей. Вход в помещение осуществляется отдельно с улицы, что обеспечивает удобный доступ для грузового транспорта.
Площадь:	2 340.0 м
Параметры:	2 340.0 м этаж 1 этажность 1 Щелковская · 11 мин транс.
До метро:	11 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Производство, Склад
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	11 мин.
Метро:	Щелковская
Этажей:	1
Общая площадь:	2340 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%

Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	8 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Нет
Электрическая мощность:	100 кВт
Мебель:	Нет

Фотографии объекта



