

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Веерная улица, 22к1 — Россия, Москва, Веерная улица, 22к1

Объявление: #223913
Заголовок: Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Веерная улица, 22к1
Тип объекта: Торговая площадка
Адрес: Россия, Москва, Веерная улица, 22к1
Цена: 495 000 /мес
Описание: Помещение на первой линии у главного въезда в район (эстакада с пр. Генерала Дорохова). Расположено в жилом массиве с недвижимостью бизнес- и элит-класса.

Высокий трафик обеспечен соседством с «Аптекой Столички» и лабораторией «KDL», а также магазинами «Пятерочка», «Мяснов» и др. в радиусе 70 м.

Технические условия: мощность 70 кВт (3 фазы), отдельная вентшахта, пандус.

Условия: предусмотрены арендные каникулы для сетей и медцентров.

Идеально подходит для розницы или услуг. Звоните!

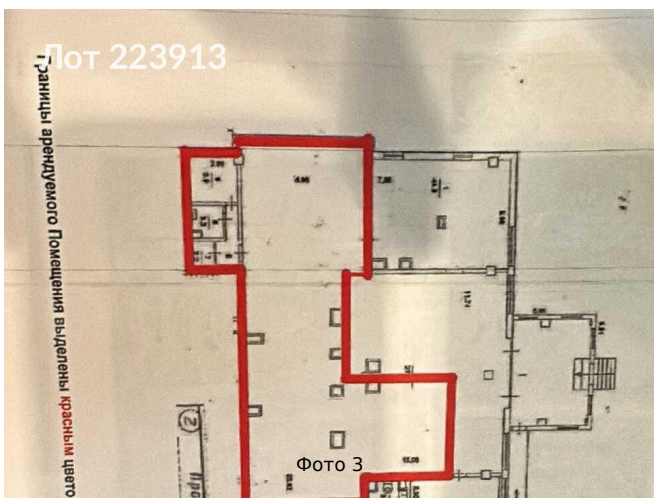
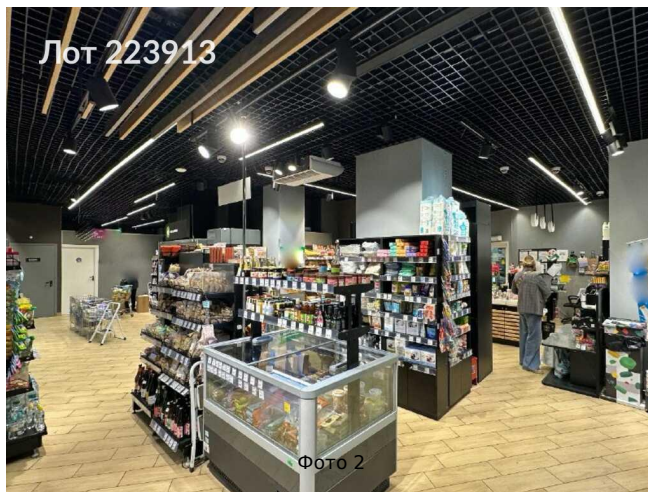
Площадь: 175.0 м
Параметры: 175.0 м этаж 1 этажность 22 Матвеевская · 5 мин пешком
До метро: 5 мин (пешком)
Этаж: 1 из 22
Тип сделки: Аренда
Тип недвижимости: Коммерческая
Возможное назначение: Бизнес, 11, 15, 17, 21, 34, 35, 38, 41, 43, 51, 61, 70, 72, 76, 77, 83, 85, 89, 104, 113, 118, 130, 131, 135
Путь до метро: Пешком
Время до метро: 5 мин.
Метро: Матвеевская
Этажей: 22
Состояние: Типовой ремонт
Общая площадь: 175 м2
Предоплата: 1 месяц
Залог тип: %
Срок аренды: длительный срок
Тип помещения: Street retail
Высота потолков: 4 м.
Отопление: Центральное
Вентиляция: Приточная
Аптека: Да

Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Линия:	первая
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	70 кВт

Фотографии объекта



Фото 1



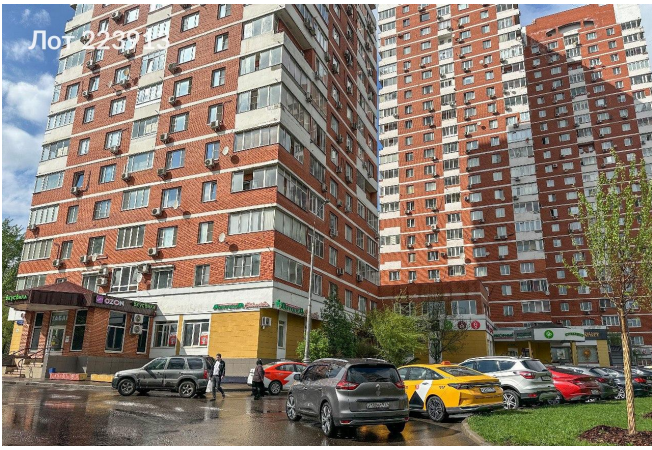


Фото 7