

# Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ферганская улица, 12 — Россия, Москва, Ферганская улица, 12

Объявление:	#223903
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ферганская улица, 12
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Ферганская улица, 12
Цена:	20 000 000
Описание:	Продажа помещения (готовый арендный бизнес) 60м2, 400 м от метро. Арендатор - аптека, договор с пролонгацией на год. МАП 210 000, окупаемость 9,5 лет. 2 отдельных входа, мокрая точка, хорошая проходимость (первая линия домов).
Площадь:	60.0 м
Параметры:	60.0 м этаж 1 этажность 4 Юго-восточная · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	1 из 4
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Арендный бизнес
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Юго-восточная
Этажей:	4
Общая площадь:	60 м2
Высота потолков:	3.5 м.
Тип здания:	Административное
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН

# Фотографии объекта

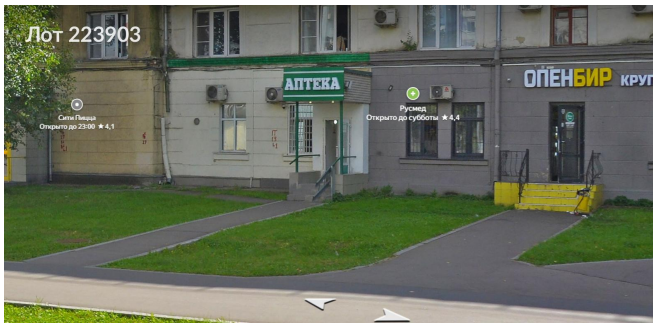


Фото 1

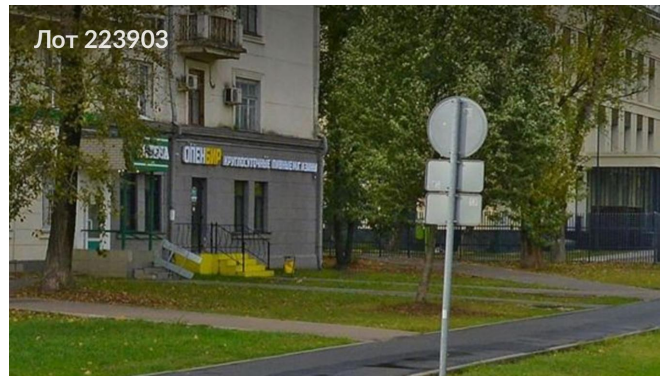


Фото 2



Фото 3

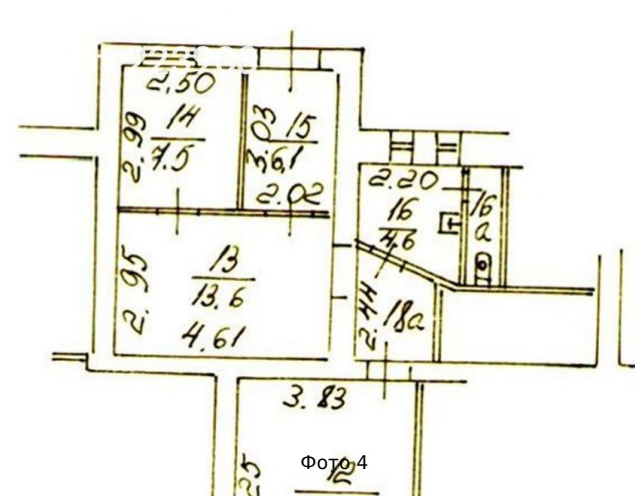


Фото 4

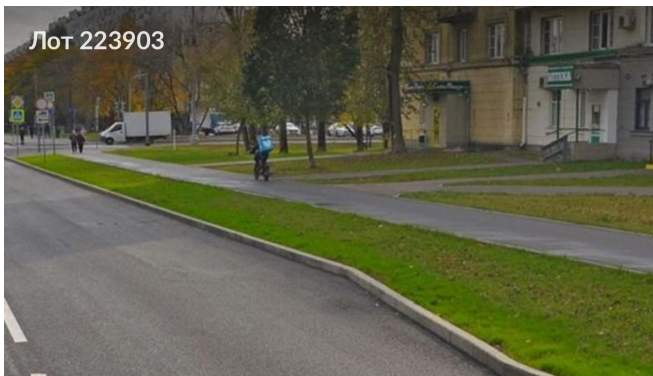


Фото 5

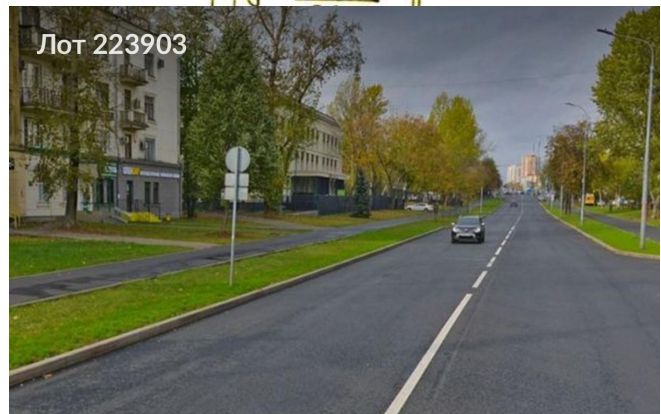


Фото 6