

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Полковая улица, 3 — Россия, Москва, Полковая улица, 3

Объявление:	#223835
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Полковая улица, 3
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Полковая улица, 3
Цена:	1 866 812 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение. Объект расположен в непосредственной близости от Третьего транспортного кольца (ТТК), на расстоянии 500 метров от него. Пешеходная доступность от станции метро "Марьина Роща" составляет около 15 минут. В непосредственной близости от здания находятся два крупных торгово-развлекательных центра, фитнес-центр, ледовый дворец и кафе. На территории имеется красивая прогулочная зона с большим количеством зеленых насаждений, что обеспечивает комфортные условия для отдыха и работы.
Площадь:	753.0 м
Параметры:	753.0 м этаж 4 этажность 4 Марьина роща · 11 мин пешком
До метро:	11 мин (пешком)
Этаж:	4 из 4
Вс:	1531
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	11 мин.
Метро:	Марьина роща
Этажей:	4
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	753 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Медицинский центр:	Да

Конференц-зал:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Нотариальная контора:	Да
Отделение банка:	Да
Ресторан:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Фитнес-центр:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	10000 р.
Класс здания:	В
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Субаренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	100 кВт

Фотографии объекта



Фото 1

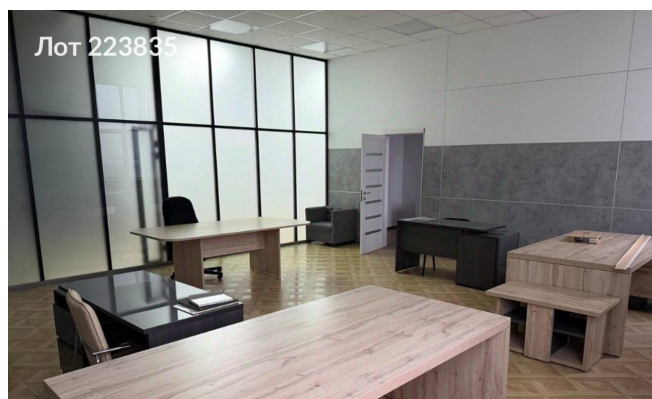


Фото 2

