

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва,  
Котельническая набережная, 1/15кБ — Россия, Москва,  
Котельническая набережная, 1/15кБ

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Объявление:             | #223599   |
| Заголовок:              | Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва,<br>Котельническая набережная, 1/15кБ   |
| Тип объекта:            | ПСН   |
| Адрес:                  | Россия, Москва, Котельническая набережная, 1/15кБ   |
| Цена:                   | 37 000 000  |
| Описание:               | Продается коммерческое помещение. Подключены системы водоснабжения, теплоснабжения и канализации. Площадь составляет 163,5 квадратных метра. Автобусная остановка расположена в двух минутах ходьбы. Пешеходная доступность до станции метро "Китай-город" составляет 14 минут. Пешеходная доступность до станции метро "Таганская" составляет 14 минут |
| Площадь:                | 163.5 м   |
| Параметры:              | 163.5 м этажность 32 Новокузнецкая · 10 мин пешком  |
| До метро:               | 10 мин (пешком)   |
| Тип сделки:             | Продажа   |
| Тип недвижимости:       | Коммерческая  |
| Возможное назначение:   | Свободное назначение, 25, 34, 44, 79, 80, 82, 83, 84, 85, 89, 90, 107, 113, 135   |
| Путь до метро:          | Пешком  |
| Время до метро:         | 10 мин.   |
| Метро:                  | Новокузнецкая   |
| Этаж:                   | -2  |
| Этажей:                 | 32  |
| Общая площадь:          | 163.5 м2  |
| Высота потолков:        | 2.9 м.  |
| Отопление:              | Центральное   |
| Вентиляция:             | Приточная   |
| Кондиционирование:      | Центральное   |
| Пожаротушение:          | Сигнализация  |
| Тип здания:             | Жилой дом   |
| Вход:                   | Отдельный с улицы   |
| Тип договора:           | Продажа объекта   |
| Форма налогообложения:  | УСН   |
| Электрическая мощность: | 15 кВт  |

