

# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Мироновская улица, 33с1 — Россия, Москва, Мироновская улица, 33с1

Объявление:	#223556
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Мироновская улица, 33с1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Мироновская улица, 33с1
Цена:	1 550 000 /мес
Описание:	<p>Сдается в аренду новое помещение под пищевое производство на Мироновской улице, 33с1 в Москве. Общая площадь составляет 713 м, расположено на первом этаже административного здания в удобной и доступной локации. Помещение выполнено в соответствии с современными стандартами: после ремонта, с правильной планировкой, что исключает лишние коридоры и обеспечивает эффективное использование пространства. Высота потолков достигает 4 метров, а полы выполнены с учетом требований пищевой безопасности. Объект оборудован необходимыми коммунальными удобствами: две душевые и две раздевалки для персонала, а также система канализации с жиरोуловителем. Для бесперебойной работы предусмотрена выделенная мощность в 200 кВт и два типа электрических вводов. На территории комплекса находится госсветврач, что добавляет дополнительную ценность для будущего арендатора. Безопасность обеспечивается круглосуточной охраной и системой пожарной сигнализации. Расположение помещения обеспечивает пешую доступность от станции метро «Измайлово», что удобно как для сотрудников, так и для поставок. В окрестностях вы найдете другие пищевые производства и предприятия, что создает возможности для взаимовыгодного сотрудничества. Помещение идеально подойдет для кондитерского производства, пекарни, кулинарии или доставки готовой еды.</p>
Площадь:	713.0 м
Параметры:	713.0 м этаж 1 этажность 1 Измайлово · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	11, 17, 21, 30, 43, 88, 93, 105, 113, 141
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Измайлово
Этажей:	1
Общая площадь:	713 м2

Предоплата:	1 месяц
Залог:	200 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Пожаротушение:	Гидрантная
Тип здания:	Административное
Арендные каникулы:	Да
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Электрическая мощность:	200 кВт

# Фотографии объекта

