

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, проспект Мира, 102с12 — Россия, Москва, проспект Мира, 102с12

Объявление:	#223505
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, проспект Мира, 102с12
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, проспект Мира, 102с12
Цена:	549 000 /мес
Описание:	<p>Предлагаем в аренду угловое помещение свободного назначения на проспекте Мира, 102с12, общей площадью 170 м. Находится на первом этаже шестиэтажного административного здания, имеет отдельный вход с улицы и через подъезд. Витринные окна, обеспечат вашему бизнесу отличную видимость и свет. Помещение оборудовано современной системой вентиляции и кондиционирования, а также спринклерной системой пожаротушения, что создаёт комфортные условия для работы. Неподалёку от объекта расположено множество популярных мест, включая парки и развлекательные заведения, что привлекает большое количество посетителей. Этот район хорошо связан с метро: всего 9 минут пешком до станции «Алексеевская». В соседнем помещении находится кальянная, что создаёт дополнительный поток клиентов. Кроме того, есть возможность организации летней веранды, что станет отличным дополнением для кафе или ресторана. Мы рассматриваем все предложения и готовы к обсуждению индивидуальных условий аренды, включая возможность перепланировки.</p>
Площадь:	170.0 м
Параметры:	170.0 м этаж 1 этажность 6 Алексеевская · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	1 из 6
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, 11, 14, 15, 17, 22, 24, 26, 34, 39, 40, 44
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Алексеевская
Этажей:	6
Общая площадь:	170 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Тип здания:	Административное

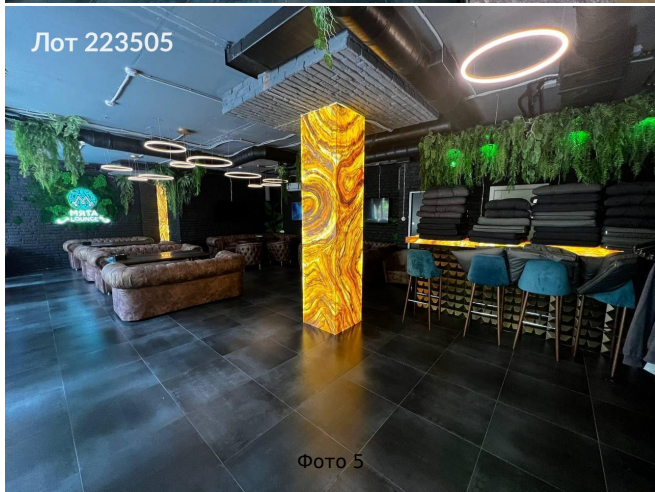
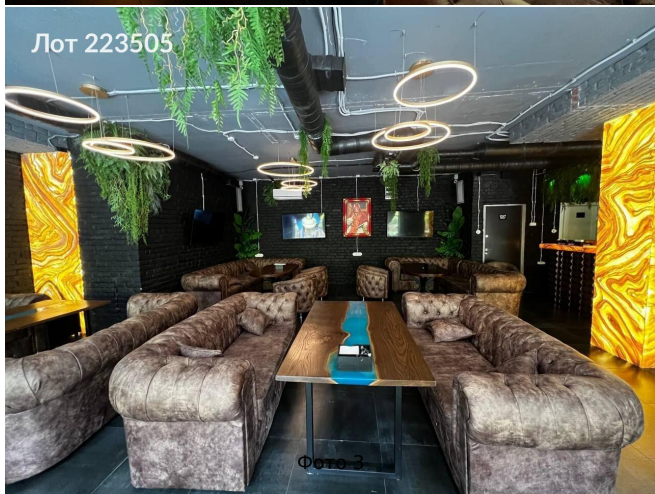
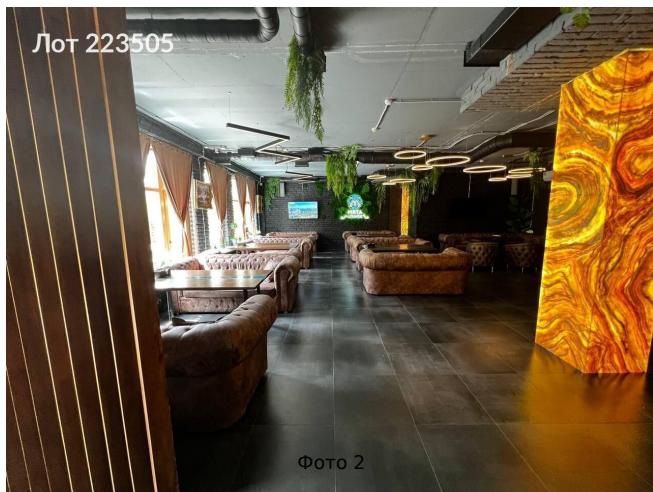
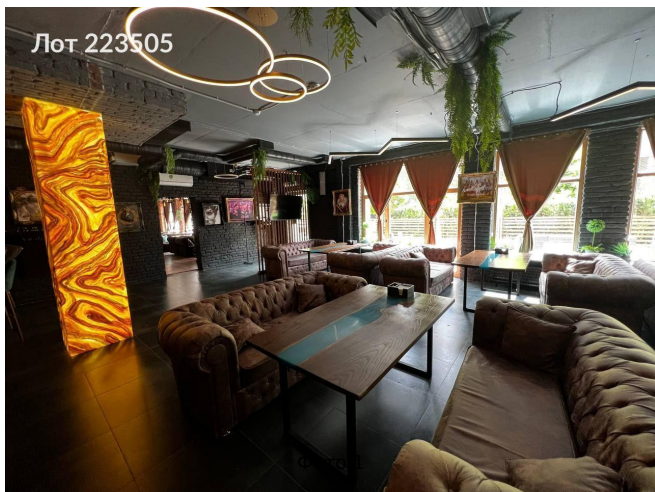
Минимальный срок аренды: 11

Вход: Отдельный с улицы

Тип договора: Прямая аренда

Период оплаты: месяц

# Фотографии объекта



Лот 223505

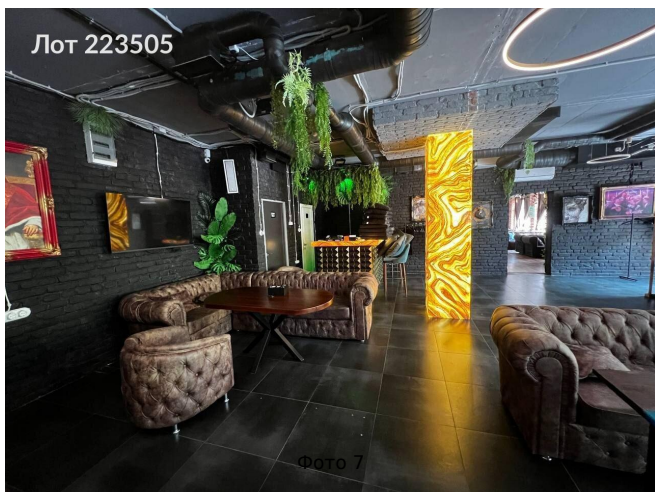


фото 7