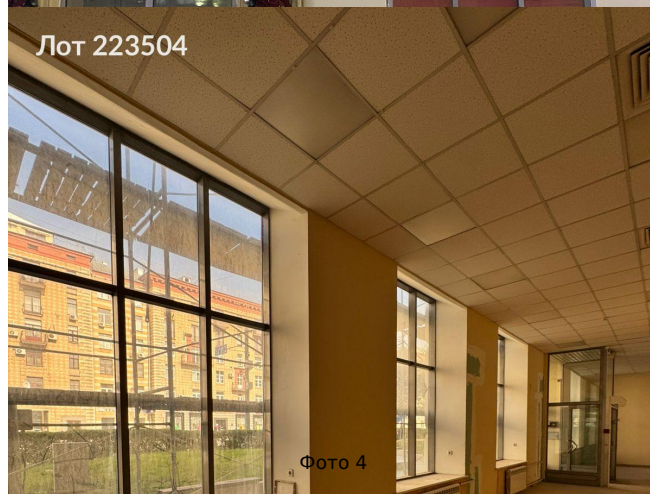


Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Большая Полянка, 4/10 — Россия, Москва, улица Большая Полянка, 4/10

Объявление:	#223504
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Большая Полянка, 4/10
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Большая Полянка, 4/10
Цена:	800 000 /мес
Описание:	Эксклюзивное предложение! Сдается шикарное угловое помещение в центре Москвы! Первая линия, первый этаж, витринные окна, отдельный вход. Высокий пешеходный трафик обеспечен, мимо помещения всегда прогуливаются туристы, в районе проживают платежеспособные потенциальные клиенты! Возможность размещения рекламы, соседство с известными арендаторами, "Кофемания" и др! Звоните, ответим на интересующие вопросы! Открыты к предложениям!
Площадь:	165.0 м
Параметры:	165.0 м этаж 1 этажность 6 Полянка · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	1 из 6
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Выставка, Кальянная, Медицинский центр, Парикмахерская, Продукты, Фитнес, Цветы, Стоматология, Общепит, Шоурум, Спа салон, Бутик, Бытовая техника, Галерея, Зубная поликлиника, Клиника, Косметика, Косметология, Обувь, Одежда, Парфюмерия, Производство, Товары для дома, Торговая площадь, Ювелирный
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Полянка
Этажей:	6
Общая площадь:	165 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.7 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Местное
Год постройки:	1940 г.
Пожаротушение:	Сигнализация

Тип здания:	Жилой дом
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	30 кВт

Фотографии объекта



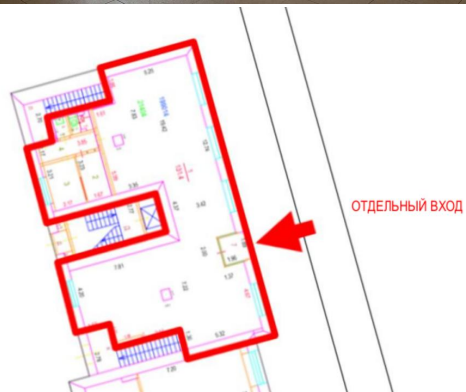
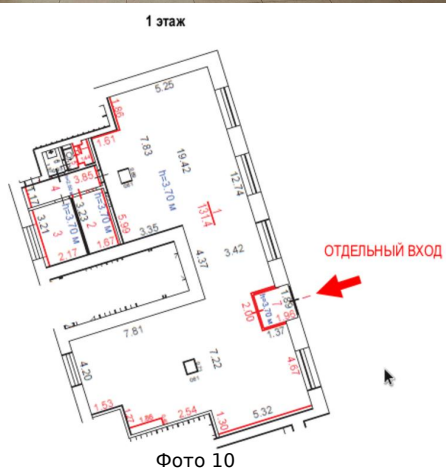
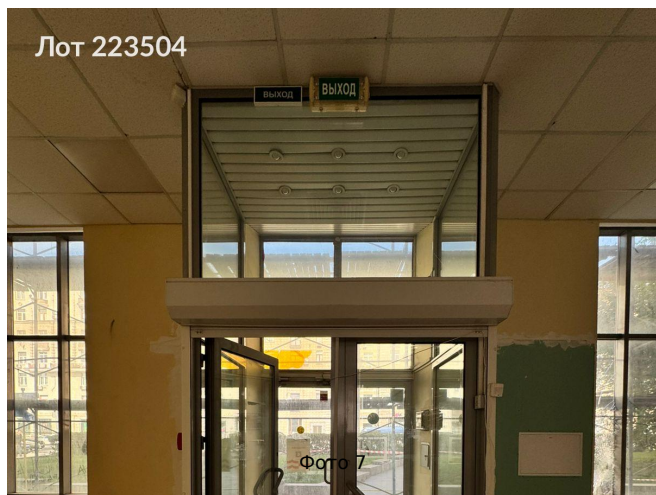


Фото 11

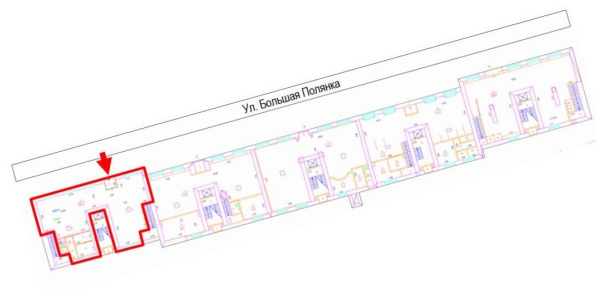


Фото 12



