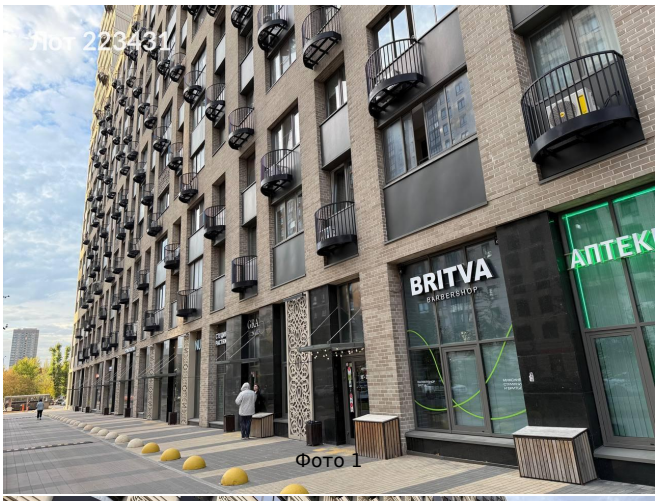
Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Михайлова, 31А — Россия, Москва, улица Михайлова, 31А

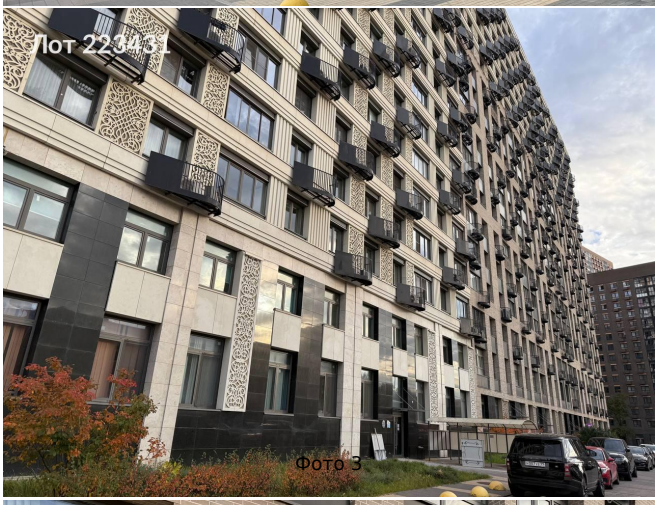
Объявление:	#223431
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Михайлова, 31А
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Михайлова, 31А
Цена:	299 800 /мес
Описание:	Предлагаю в аренду помещение свободного назначения. На первом этаже располагается с/м Пятёрочка(480 м2). Новостройка 2019 года, полностью заселена, 20 этажей, 685 квартир, бизнес-класс. Застройщик- Инград. Есть возможность арендовать меньшую/ большую часть. Возможность размещения рекламы на фасаде, наземная парковка прям напротив входа (до 30 м/мест) Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор аренды.
Площадь:	130.0 м
Параметры:	130.0 м этаж 2 этажность 15 Плющево · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	2 из 15
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Производство, Свободное назначение, Гараж / парковка, Бар, Кальянная, Медицинский центр, Кондитерская, Ломбард, Мастерская, Парикмахерская, Продукты, Ресторан, Спортзал, Фитнес, Фотостудия, Школа, Стоматология, Общепит, Шоурум, Другое, Табак, Спа салон, Алкомаркет, Бытовая техника, Зоомагазин, Зоотовары, Зубная поликлиника, Интернет магазин, Йога, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Кофейня, Маникюр, Мебель, Обувь, Одежда, Оптика, Посуда, Салон, Салон связи, Спортивный зал, Стрит ритейл, Товары для дома, Торговая площадь, Торговое, Турагенство, Услуги
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Плющево
Этажей:	15
Общая площадь:	130 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное

Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Спринклерная
Тип здания:	Жилой дом
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	30 кВТ
Мебель:	Нет

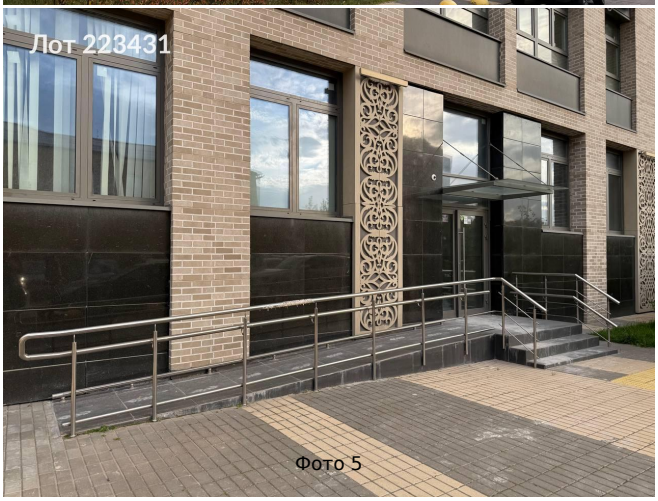
Фотографии объекта







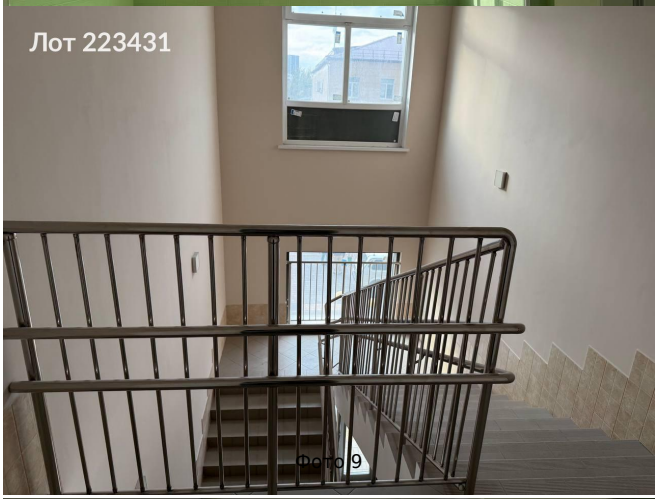






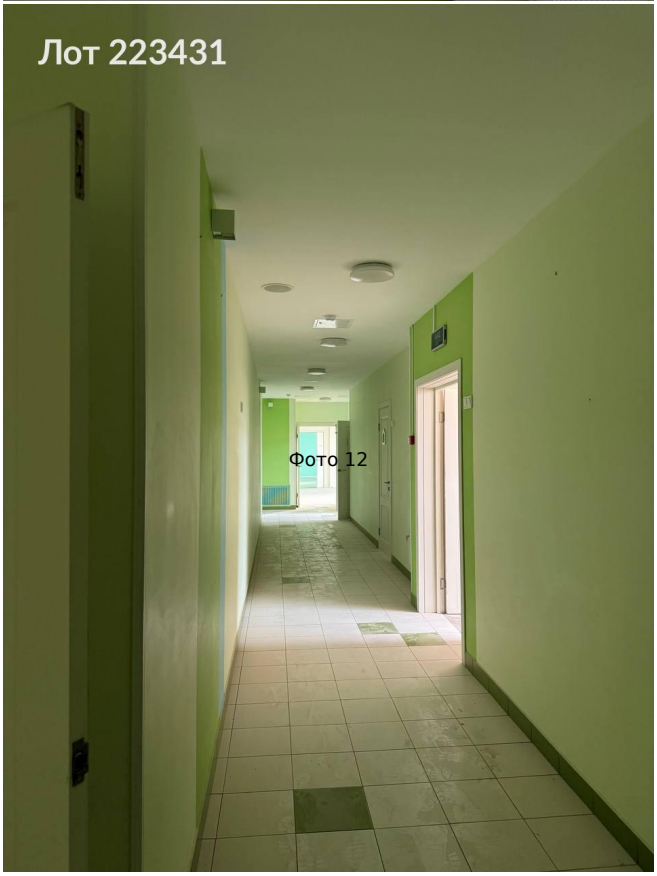

Лот 223431
Фото 7


Лот 223431
Фото 8


Лот 223431
Фото 9


Лот 223431
Фото 10


Лот 223431
Фото 11


Лот 223431
Фото 12


Лот 223431
Фото 13

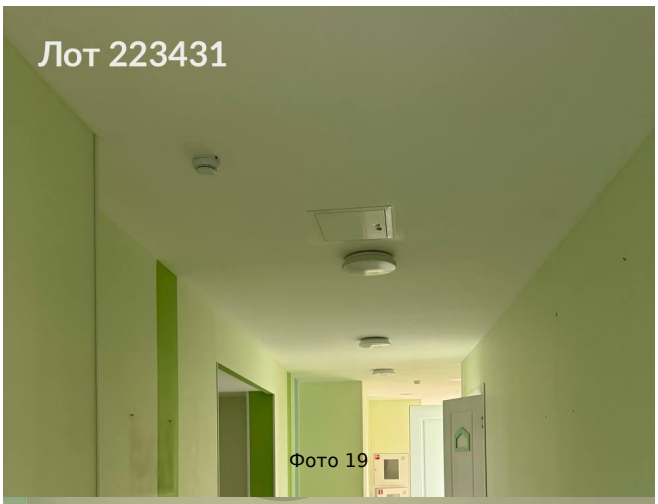

Лот 223431
Фото 14

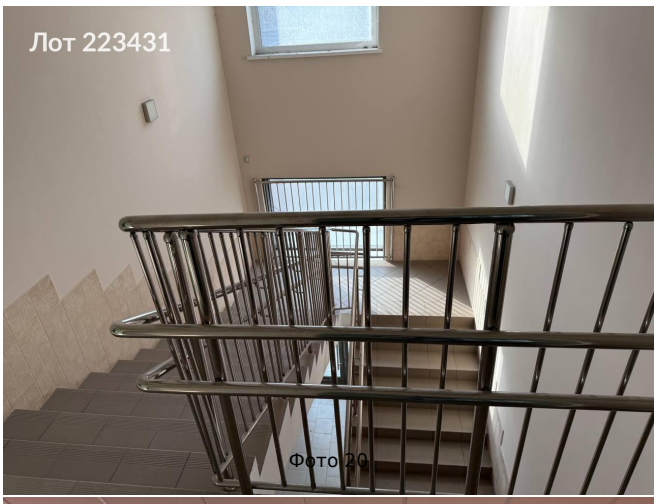

Лот 223431
Фото 15


Лот 223431
Фото 16


Лот 223431
Фото 17


Лот 223431
Фото 18


Лот 223431
Фото 19


Лот 223431
Фото 20


Лот 223431
Фото 21

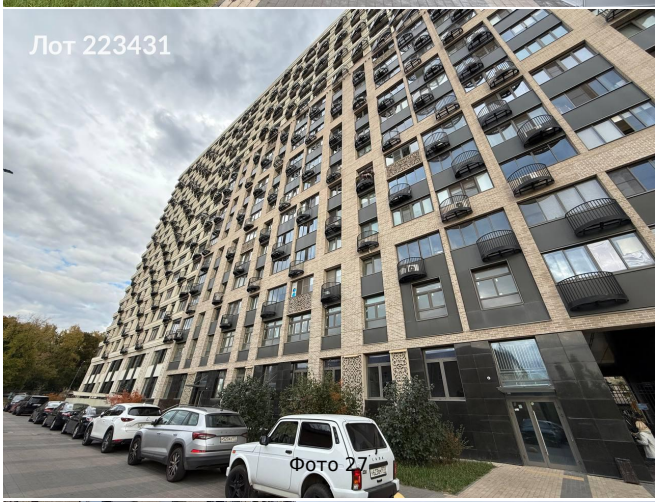

Лот 223431
Фото 22

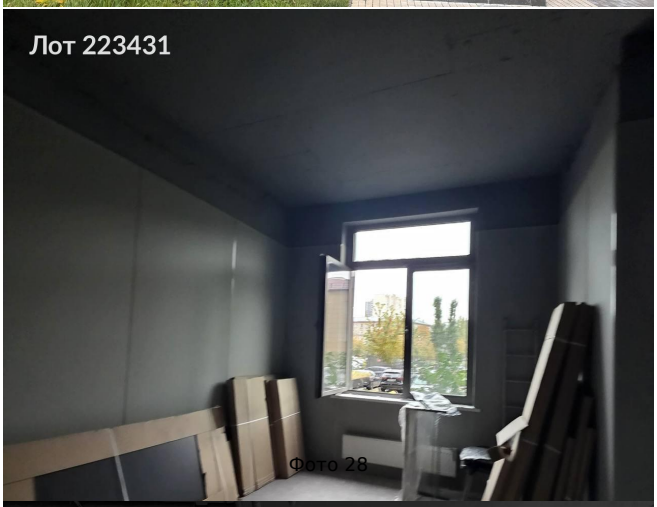

Лот 223431
Фото 23


Лот 223431
Фото 24


Лот 223431
Фото 25


Лот 223431
Фото 26


Лот 223431
Фото 27


Лот 223431
Фото 28


Лот 223431

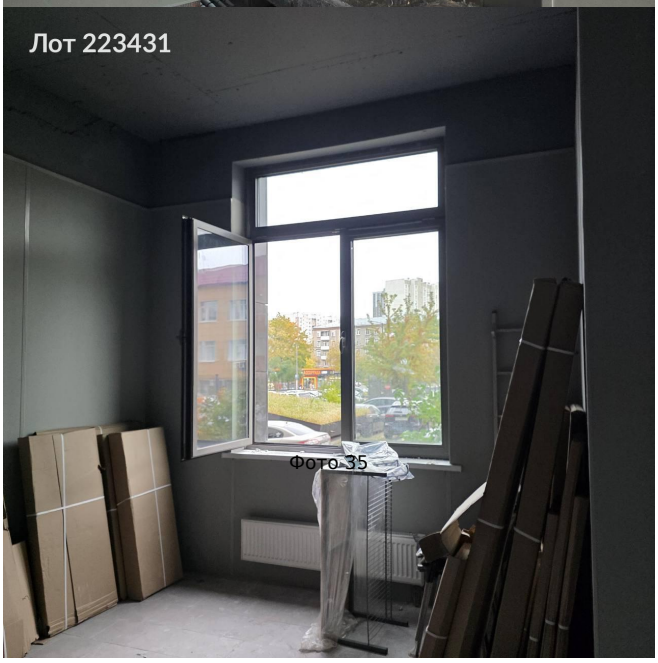

Лот 223431
Фото 30

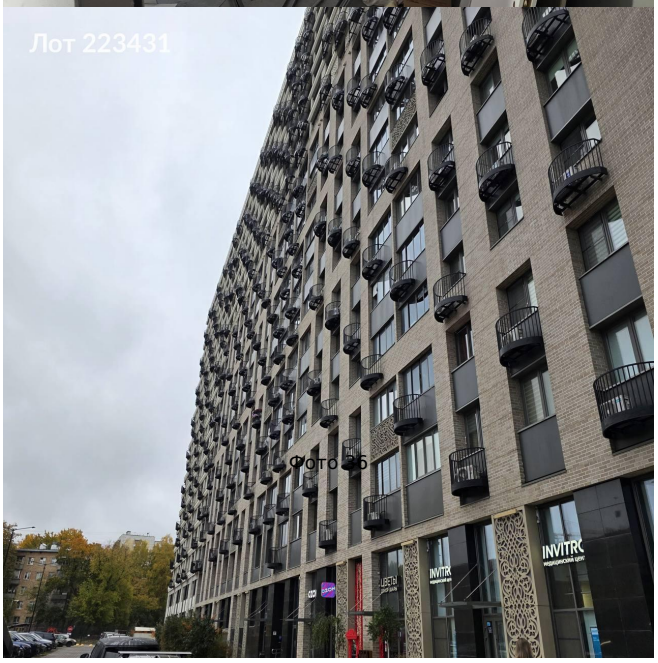

Лот 223431
Фото 31


Лот 223431
Фото 32


Лот 223431
Фото 33


Лот 223431
Фото 34


Лот 223431
Фото 35


Лот 223431
Фото 36

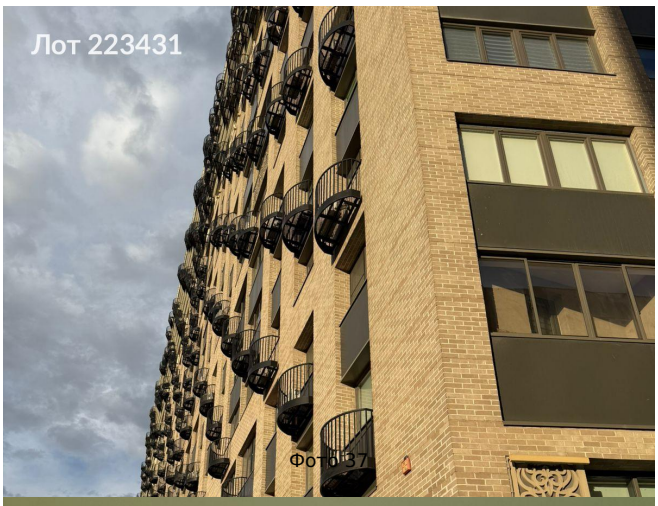


Фото 37



Фото 38

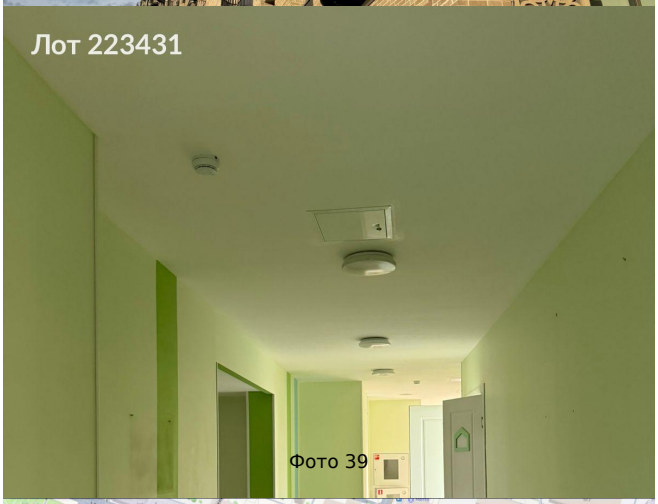


Фото 39



Фото 40



Фото 41

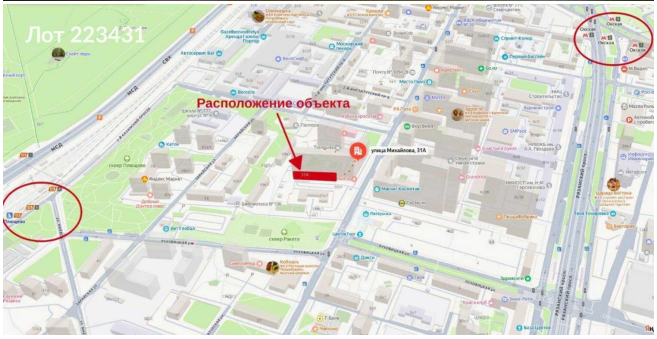


Фото 42

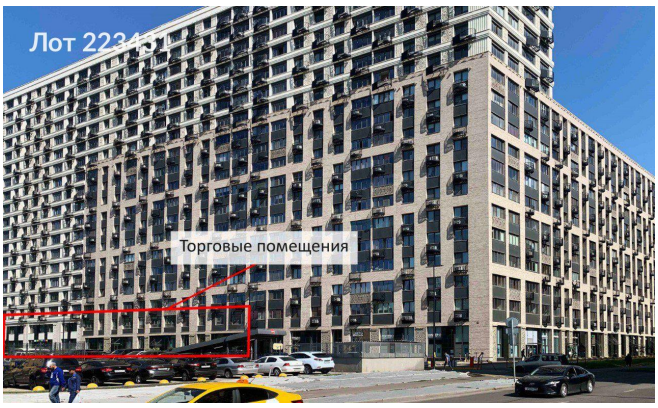


Фото 43

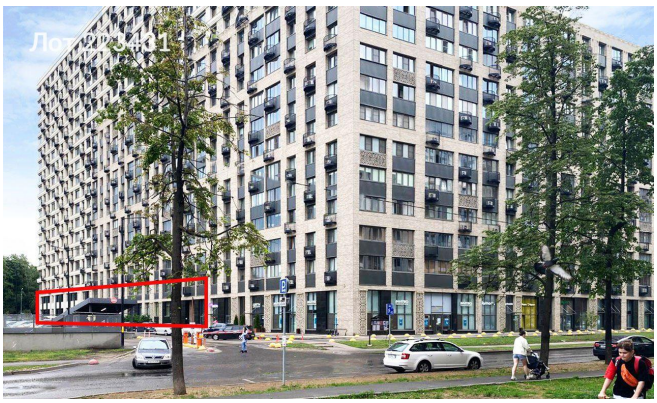


Фото 44

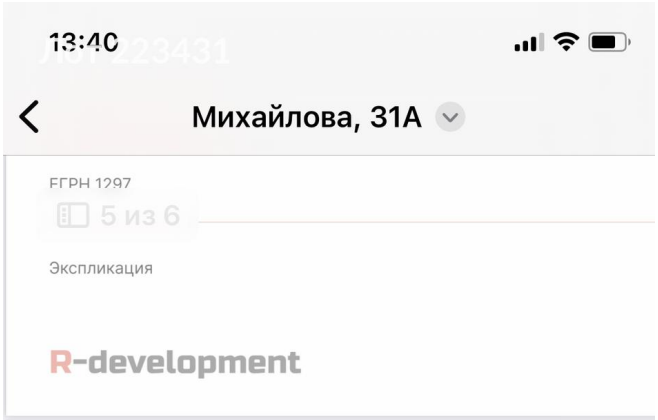


Фото 45

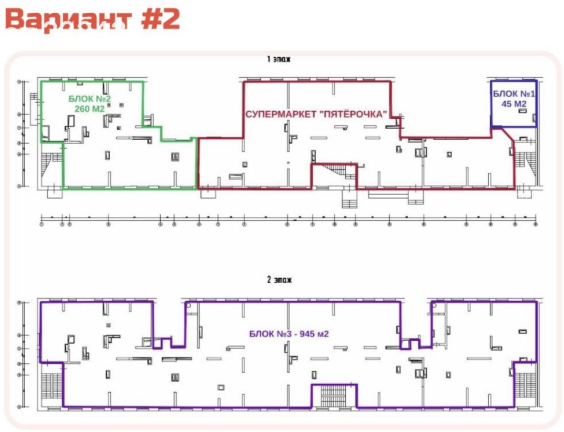


Фото 46

