

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Большая Полянка, 4/10 — Россия, Москва, улица Большая Полянка, 4/10

Объявление:	#223352
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Большая Полянка, 4/10
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Большая Полянка, 4/10
Цена:	300 000 /мес
Описание:	Эксклюзивное предложение! Сдаем шикарное угловое помещение в центре Москвы! Цокольный этаж с отдельным, отдельный входом. Высокий пешеходный трафик обеспечен, в районе проживают платежеспособные потенциальные клиенты! Возможность размещения рекламы, соседство с известными арендаторами! Звоните, ответим на интересующие вопросы! Открыты к предложениям! Прямой представитель собственника.
Площадь:	160.0 м
Параметры:	160.0 м этажность 6 Полянка · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Свободное назначение, Гараж / парковка, 12, 19, 21, 29, 30, 34, 41, 79, 81, 87, 88, 105, 106, 113, 126, 130, 135, 140, 142, 143
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Полянка
Этаж:	-1
Этажей:	6
Общая площадь:	160 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	2.2 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Год постройки:	1940 г.
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы

Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	30 кВт

Фотографии объекта

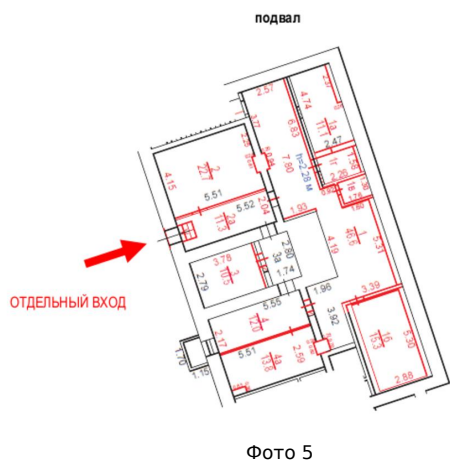




Фото 8

