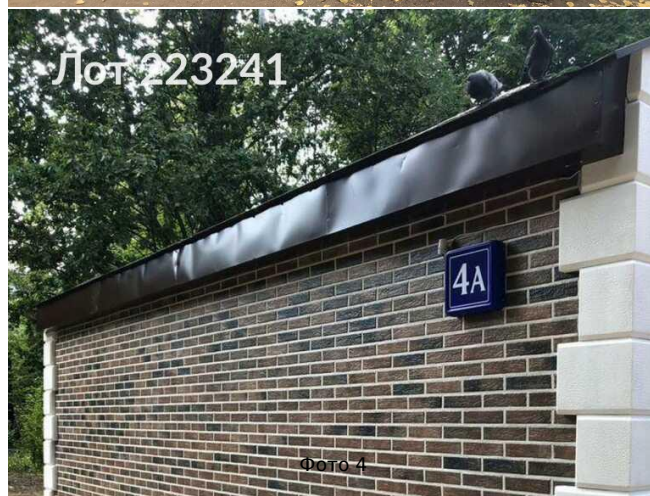
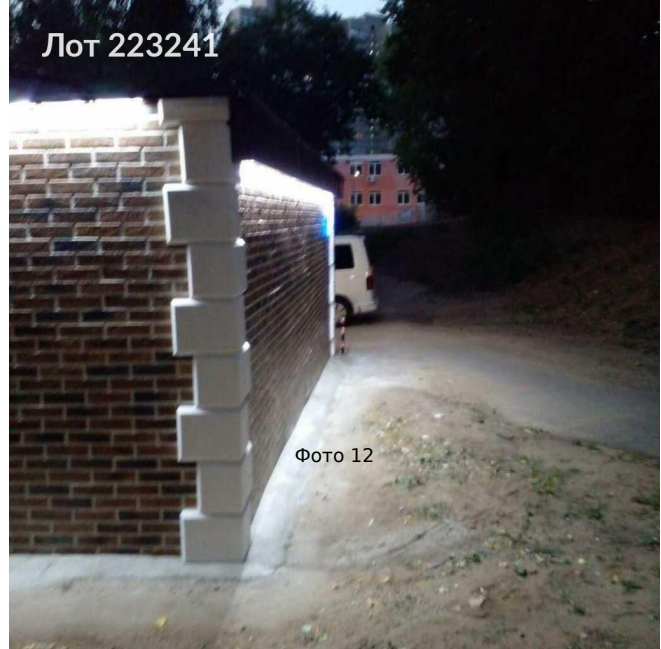
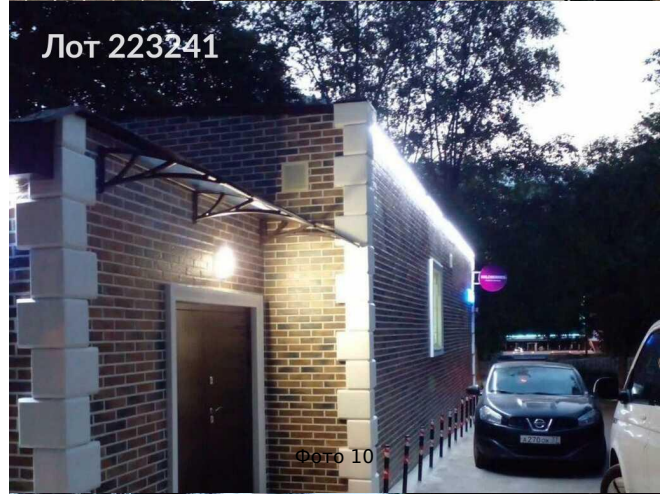


Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Академика Бочвара, 4А — Россия, Москва, улица Академика Бочвара, 4А

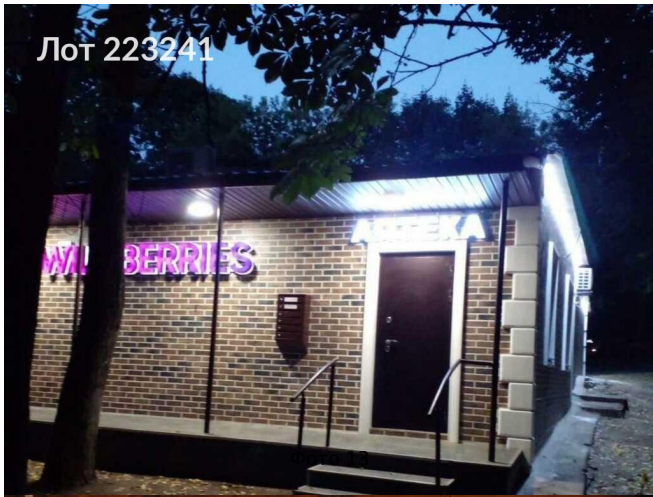
Объявление:	#223241
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Академика Бочвара, 4А
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Академика Бочвара, 4А
Цена:	46 999 990
Описание:	<p>Продается ГАБ. Одноэтажное отдельно стоящее здание в густонаселенном районе Щукинская и в 4-х минутах от метро, что гарантирует высокий поток потенциальных клиентов. Земля в аренде до 10 мая 2066 г. На данный момент в здании сидят Вайлдберис и Аптека, МАП-360.000/ГАП-4.320.000. Окупаемость-12 лет.</p> <p>Помещение оборудовано всеми необходимыми системами — центральным отоплением, приточной вентиляцией и кондиционированием. Звоните, для организации показа и дальнейшего сотрудничества!</p>
Площадь:	134.0 м
Параметры:	134.0 м этаж 1 этажность 1 Щукинская · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Производство, 15, 17, 20, 21, 22, 34, 35, 39, 40, 41, 78, 79, 84, 85, 87, 90, 97, 98, 99, 106, 107, 113
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Щукинская
Этажей:	1
Общая площадь:	134 м2
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	10 кВт

Фотографии объекта

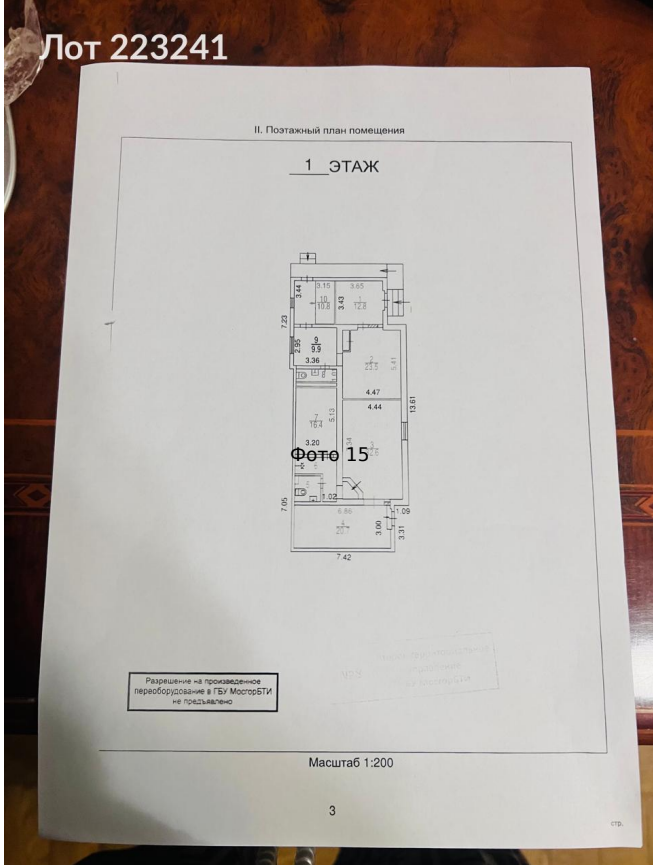




Лот 223241



Лот 223241



Лот 223241

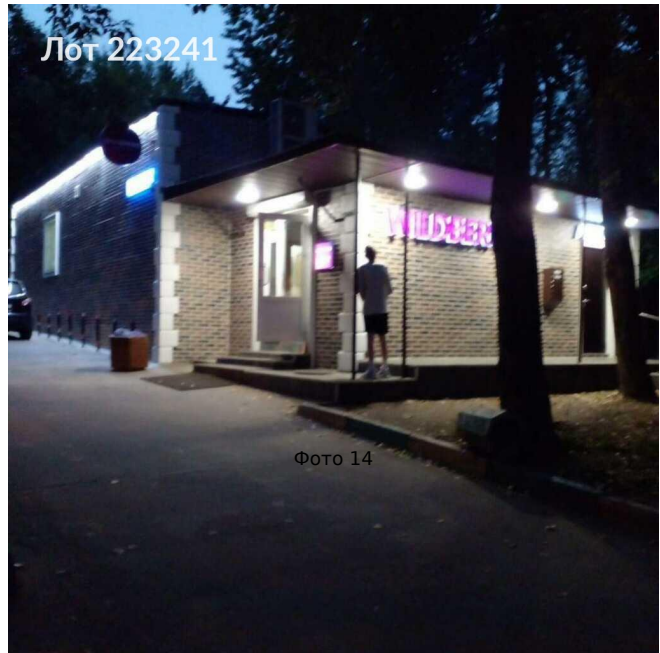


ФотО 14